

Vir, Apartman 2 S1 sa vlastitom okućnicom 30m do mora, Vir, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ekle: Predrag
Soyad: Dilenardo-Zamlić
Firma Adı: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Posta Kodu: 51410
Adres: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Vir, Apartman 2 S1 sa vlastitom okućnicom 30m do mora
Emlak: Satılık
Metre Kare: 58 m²
Kat Sayısı: 1
Yatak Odaları: 3
Banyolar: 1
Bahçe boyutu: 8 m²
Fiyat: 205,000.00 €
Gönderildi: 10.07.2024

Durum

Yeni yapı: evet
Oluşturuldu: 2024

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Zadarska županija
Şehir: Vir
Şehir alanı: Vir
Poštanski broj: 23234



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: PRILIKA! Ova ekskluzivna prilika čeka vas na jednoj od najtraženijih lokacija na južnoj strani Vira, samo 30 metara od prekrasne šljunčane plaže, s vlastitim

pristupom moru i u neposrednoj blizini centra. Stan 2-S1 nalazi se u prizemlju i oduševljava prostranom površinom od 58,28 m² te vlastitim vrtom od 8,75 m² i terasom od 12,50m². Stan ima 2 spavaće sobe, dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicu – savršeno za vaš kutak za opuštanje uz more. U dnevnoj sobi kao i kupatilu je podno grijanje. Svi prostori su zasebno klimatizirani. U zgradi je instaliran i protu požarni sustav. Kao poseban naglasak, cijena stana uključuje 2 parkirna mjesta koja vam pružaju dodatnu udobnost. Uživajte u vrhunskom stambenom komforu zahvaljujući vrhunskim detaljima opreme, uključujući: Sanitarne instalacije renomiranih marki kao što su Grohe, Laufen, Kolpa i Aquastil Velike keramičke pločice, precizno rezane laserom, daju prostoru moderan i elegantan izgled Podno grijanje u kupaonicama s digitalnim termostatom za optimalnu toplinu Klima uređaj u svakoj sobi (upravljan putem WLAN-a) za ugodne temperature tijekom cijele godine Električne rolete s integriranim mrežama protiv insekata koje vam omogućuju opušteno sate bez dosadnih kukaca. Ne propustite ovu ekskluzivnu priliku da posjedujete svoj komadić raja! Dogovorite razgledavanje još danas i neka vas ovaj prekrasan stan očara! Prodajna cijena: 205.000€ + 3,75% agencijske naknade (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći ovdje: mydalmacia.de Detalji lokacije samo za registrirane kupce! Razgledavanje na licu mjesta moguće je u bilo kojem trenutku! Pomoć pri upravnim postupcima! Kupoprodaja i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku! Razgledavanje nekretnine moguće je samo uz potpisivanje ugovora s posrednikom na temelju Zakona o zaštiti podataka i Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2304-10697

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 623388
Agency ref id: 2304-10697