

Sveti Ivan Zeina, kuća na prodaju, Sveti Ivan Zelina, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Terra Particula
Ekle:	Terra
Soyad:	Particula
Firma Adı:	Terra Particula
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.tp-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Krapinsko-zagorska županija
City:	Zabok
City area:	Zabok
Posta Kodu:	49210
Adres:	Pavlovec Zabočki 1 A
Mobile:	0038598251701
Hakkımızda:	<p>Terra Particula real estate agency is licensed for real estate brokerage and has many years of experience of licensed agents, attorneys, geodesists, energy certifiers, architects, professional photographers and video producers and administrators. Our team's goal is to provide customers with an effective service and legal security, and for anyone who buys, sells, or rents the property to be a trusted partner. Customer satisfaction and security are our priorities. Every real estate brokerage for us is specific and unique. We consider it as a new challenge contained in its special features that motivate us further. We guarantee our clients the discretion, because we build business relationships on professionalism and trust. We are at our disposal at all times of the day, we work all days of the week. Simply, we love our job, for us this is the most</p>

beautiful job in the world and we are responsible and attentive to it.

According to the Act on Real Estate Brokerage we are licensed at the Croatian Chamber of Commerce, all agents have passed a professional exam and we are signatories of the Code of Ethics in Real Estate Real Estate Transactions in the same chamber.

Terra Particula, Pavlovec
Zabočki 1 A, 49210 Zabok,
Croatia, OIB: 22128569529,
IBAN: HR89 2330 0031 1193
6005 9

Reg No.: 166/2017

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Sveti Ivan Zeina, kuća na prodaju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	235 m ²
Arsa Ölçüsü:	1434 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	235,000.00 €
Gönderildi:	10.07.2024

Durum

Oluşturuldu: 1990

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zagrebačka županija
Şehir:	Sveti Ivan Zelina
Şehir alanı:	Blaškovec
Poštanski broj:	10380

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: C



Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 7

Tanım

Ek bilgi:

Sveti Ivan Zelina, Blaškvoec, Blaškovečka 23 Prodajemo kuću neto površine 235 m² + garaža + 70 m² terasa, lođa i površina pod kosinom sve zajedno na parceli od 1.434 m². Kuća je građena 80-tih i 90-tih godina i u solidnom je stanju, većim dijelom uređena i namještena te jednim dijelom u „rohbau“ izvedbi. Objekt ima priključak struje, vodu crpi iz vlastitog izvora (šaht za priključak na gradsku mrežu je u dvorištu), kanalizacija je riješena putem septičke jame (kanalizacijska cijev je na cesti), plin je također na cesti. Grijanje je izvedeno centralno s peći na lož ulje, ali jednostavnom preinakom se može preinačiti na plin, struju. Dnevni boravak, ulazni prostor i kupaonica imaju podno električno grijanje. Orijentacija kuće je jugoistok, parcela je pravilna i sa zadnje strane uređenog dvorišta s voćkama je omeđena šumom. Kuća je koncipirana da se iz prostranog prizemlja spušta u dvije suterenske prostorije odnosno uspinje na poluetažu s 3 spavaće sobe i kupaonicu s WC-om. Na gornjoj etaži je potkrovlje u „rohbau“ izvedbi s 70-tak m² prostora u punoj visini i 60 m² kosina i lođa. Krovšte je zdravo, a pokrov je šindra. Vlasništvo je čisto (1/1) i bez tereta. Objekt posjeduje uvjerenje o izvedenom stanju i može se kupiti kreditom banke. Cijena je 235.000 € 098 251 701 ER: D Pogledajte i video: <https://youtu.be/yRxKbHLftY> ID KOD AGENCIJE: 555 - 1 - 1

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 623410

Agency ref id: 555 - 1 - 1