

Novi Vinodolski - kuća s panoramskim pogledom, Novi Vinodolski, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Relax Nekretnine
Ekle: Relax
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: relax.nekretnine@gmail.com
Web Sitesi: <https://www.relax-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Posta Kodu: 51260

Adres: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Hakkımızda: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the

register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Liste ayrıntıları**Genel**

Başlık:	Novi Vinodolski - kuća s panoramskim pogledom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	279 m ²
Arsa Ölçüsü:	125 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	6
Fiyat:	329,000.00 €
Gönderildi:	11.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1985
Son Güncelleme:	2015

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Novi Vinodolski
Şehir alanı:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: C

Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 3

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se prostrana obiteljska kuća u mirnom dijelu Novog Vinodolskog, smještena među obiteljskim kućama. Kuća se prostire na 279,37 m² i sastoji se od suterena, prizemlja i prvog kata. Kuća se sastoji od 5 stambenih jedinica. Suteran uključuje spremište, garažu i parking. U prizemlju se nalazi natkrivena terasa, kuhinja s dnevnim boravkom, spavaća soba, kupaonica, dvije ostave, ostava za alat i garsonijera. Na prvom katu smješten je stan s kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, spavaćom sobom, kupaonicom i balkonom s panoramskim pogledom. Također, na prvom katu se nalazi garsonijera s lođom. Poseban dodatak ovoj nekretnini je pomoćni objekt u kojem se nalazi još jedna garsonijera s terasom, sauna te konoba s roštiljem i ostavom. Uređena okućnica nudi vrt, roštilj, terasu i solarni tuš. Kuća je udaljena svega 150 metara od mora i plaže, te 2,5 km od centra grada. Južna orijentacija kuće osigurava obilje prirodne svjetlosti i prekrasan panoramski pogled na more. U vlasništvu je i parking, s mogućnošću dodatnog besplatnog parkiranja na javnoj površini. Izgrađena 1985. godine, kuća je adaptirana 2015. godine. Opremljena je klima uređajima, a grijanje je na kalijevu peć. Energetska učinkovitost je C razreda. Nekretnina je pogodna za stalno stanovanje, ali i za turistički najam zahvaljujući atraktivnoj lokaciji gdje se nalaze pretežito obiteljske kuće. Moguće je dogovoriti preuzimanje namještaja. ID KOD AGENCIJE: 926

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 623543

Agency ref id: 926