

## Prilika! Stan u prizemlju sa vrtom, prvi red do mora!, Umag, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Prilika! Stan u prizemlju sa vrtom, prvi red do mora!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	68 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	500,000.00 €
Gönderildi:	11.07.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1920
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Garaj: evet

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Umag, Centar Rijetkost na tržištu! Prodaje se stan u prizemlju sa vrtom, prvi red do mora. Stan je veličine 68.25 m2, dodatno sadrži pomoćne građevine spremište, nadstrešnicu i garažu ukupne veličine 47.35 m2, u vlasništvu je i vrt veličine 227.00 m2. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe, nadstrešnice, garaže, pomoćni objekt sa vlastitim WC-om i vrta sa grill-om. Nekretnina je na prekrasnoj lokaciji, smještena prvi red do mora, more i prekrasna gradska šetnica su udaljene 50 metara od nekretnine, a prve plaže su udaljenije 400 metara. Sami centar je udaljen desetak minuta ugodne šetnje. Vlasništvo je čisto bez tereta. Grijanje je centralno na plin, postoji vlastiti dimljak za peć na drva i klima uređaj za hlađenje. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini same nekretnine, neki od njih su kafići, restorani, plaže, tenis tereni, trgovine, šetnica uz more i sami centar Umaga sa svim svojim sadržajima. Svojom lokacijom nekretnina je preporuka za osobe koje žele stan u prizemlju sa vrtom, u blizini grada i plaže. U nekretnina je idealna za cjelogodišnji boravak, druženja sa familijom na godišnjem odmoru ili kao investicija za turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1034-59

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 623576

Agency ref id: 1034-59