

## ZADAR, PRIVLAKA - Prekrasna kuća s velikom okućnicom i maslinikom, Privlaka, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ZADAR, PRIVLAKA - Prekrasna kuća s velikom okućnicom i maslinikom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	115 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	983 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	1
Fiyat:	426,000.00 €
Gönderildi:	25.08.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1984
Son Güncelleme:	2022

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Privlaka
Şehir alanı:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	2

### Tanım

Ek bilgi:	ZADAR, PRIVLAKA - Prekrasna kuća s velikom okućnicom i maslenikom Prodaje se obiteljska kuća u Privlaci, udaljena 800 m od mora i predivne pješčane plaže te prodavaonice i svih ostalih sadržaja. Kuća se sastoji od: hodnika kuhinje s blagovaonom i dnevnom boravkom tri spavaće sobe kupaonice zasebnog WC-a
-----------	---

Kompletno je renovirana 2022. godine, a ugrađeno je podno grijanje i termo fasada, što je čini pogodnom za cjelogodišnji boravak. Kuća posjeduje 3 nadzorne kamere, klima uređaje, remote upravljanje bojlerom kao i klima uređajima, vanjski tuš i komarnike. Vanjski dio uključuje: dvije natkrivene terase tuš roštilj i peka Svi prilazi kući su modificirani i pogodni za osobe s invaliditetom. Na okućnici se nalaze: garaža nekoliko vanjskih parkirnih mjesta spremište za alat vrt i maslinik sa 12 maslina Kuća se prodaje u potpunosti namještena. Ova kuća nudi idealan spoj udobnosti, praktičnosti i blizine mora, što je čini savršenim izborom za obiteljski život ili odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32008

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 623962  
Agency ref id: 32008