

## Brtonigla, predivna kuća sa pogledom na more, Brtonigla, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Brtonigla, predivna kuća sa pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	137 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	325 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	549,000.00 €
Gönderildi:	15.07.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2021
--------------	------

#### Konum



Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Brtonigla
Şehir alanı:	Nova Vas
Poštanski broj:	52474

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Brtonigla U okolici Brtonigle u mirnoj ulici smjestila se ova predivna moderna kuća! Kuća je ukupne površine 137m2 te se sastoji od 3 spavaće sobe, 3 kupaonice , terase sa koje se pruža predivan pogled na more, maslinike i zelenilo. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja sa blagavaonicom, dnevni boravak iz kojeg se izlazi u dvorište koje je u potpunosti ograđeno. U dvorištu kuće nalazi se i bazen površine 28m2, uređeno kupalište i parking za 2 automobila. Okućnica je ukupne površine 325m2. Kuća je u potpunosti opremljena te se kao i takva prodaje. Grijanje i hlađenje kuće ostvaruje se pomoću klima uređaja. Kuća je dvojna, ali je s drugom kućom povezana samo sa prostorijom u kojoj je spremište što joj daje osjećaj samostojeće kuće. Kuća se trenutno koristi u turističke svrhe te ostvaruje godišnju dobit u iznosu od 25.000 do 30.000 eura, što je čini super prilikom za investiciju. Ova predivna kuća smjestila se na udaljenost od brtonigle 4 km od Novigrada 9 km gdje se dolazi do svih potrebnih sadržaja poput trgovina , šetnica, biciklističkih staza, restorana... ID KOD AGENCIJE: 1026-126

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	624429
Agency ref id:	1026-126