

Umag, kuća za adaptaciju, Umag, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Umag, kuća za adaptaciju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m ²
Arsa Ölçüsü:	632 m ²
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	6
Fiyat:	480,000.00 €
Gönderildi:	15.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1980
--------------	------



Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Umag
Şehir alanı: Umag
Poštanski broj: 52470

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi: Istra, Umag U predgrađu Umaga prodaje se kuća koja zahtjeva kompletnu adaptaciju te se samim time može prilagoditi za potrebe budućeg vlasnika. Kuća ima 200 m² te je podijeljena u 2 stana i 2 garsoniere. Na 1 katu kuće nalazi se veliki prostrani dnevni boraval sa 4 spavaće sobe, kupaonicom te ostavom i protranom terasom. Vanjskim stubištem dolazimo do prizemlja gdje se nalazi drugi stan koji ima 2 prostrane spavaće sobe, kuhinju i dnevni boravak zamišljeni po principu open spacea, kupaonica i ostava. Prizemlje ima izlaz na prostrani vrt u kojem se može izraditi prostrani bazen sa kupalištem, parking za nekoliko vozila. U podzemnoj etaži nalazi se garsonijera koju čini jedna prostorija sa kupaonicom. U sklopu kuće se također nalazi još jedan dodatni objekt koji je zamišljen kao dodatna garsoniera također jedna prostorija sa kupaonicom. Kuća ima priključak stuje i vode. S obzirom na lokaciju kuće mogu se ostvariti također i dva prilaza koja isada postoje te se svaki kat i prostor mogu zadržati odvojenima kao što su i sada. Kuća je idealna prilika za investiciju s obzirom na rijetkost oavkvih lokacija i mogućnosti koje se mogu ostvariti. Na svega 10 minuta hoda dolazi se grada Umaga gdje se nalaze svi potrebi sadržaji za život poput trgovina,šetnica,biciklističkih staza, restorana... Prve plaže su udaljene svega 2km. ID KOD AGENCIJE: 1026-123

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 624434
Agency ref id: 1026-123