

## Prilika! Kamena kuća za adaptaciju u okolici Buja!, Buje, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Prilika! Kamena kuća za adaptaciju u okolici Buja!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	180 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	70 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	4
Fiyat:	243,000.00 €
Gönderildi:	15.07.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1968.
--------------	-------



#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Buje
Poštanski broj:	52460

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Buje, Okolica Prilika! Prodaju se dvije kuće u nizu sa započetom adaptacijom. Novi vlasnik može napraviti jednu kuću ili dvojnu kuću. U cijenu je uključeno međukatne betonske ploče, novi prozori i vrata sa griljama, novi krov sa krovnim prozorom, unutarne prezide, žbukanje iznutra i žbuka izvana. Tlocrtna površina je 60 m<sup>2</sup>, sastoji se od prizemlja, prvog kata i potkrovlja, ukupne veličine 180 m<sup>2</sup>. Okućnica je približne veličine 70 m<sup>2</sup>. Po dogovoru postoji mogućnost da sadašnji vlasnik dovrši adaptaciju. Sva potrebna infrastruktura se nalazi pokraj objekta. Grijanje i hlađenje je predviđeno na klima uređaj. Nekretninu možemo preporučiti klijentima koji traže kamenu kuću za odmor na mirnoj lokaciji skrivenu od ljetnih gužvi i klijentima koji traže kuću za investiciju za daljnu prodaju ili turistički najam. Do Buja udaljena malo više od 3 kilometra, a do mora i prvih plaža 16 kilometara. U okolici se nalaze svi potrebni sadržaji koji novim vlasnicima pružaju ugodan boravak u nekretnini, neki od njih su vinari, agroturizmi, biciklističke staze, market i slično. Nekretnina koja je vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 1034-60

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 624435  
Agency ref id: 1034-60