

Svetvinčenat, roh-bau kuća u mirnom mjestu, Svetvinčenat, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Svetvinčenat, roh-bau kuća u mirnom mjestu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	193 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	298,000.00 €
Gönderildi:	15.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Prodajemo predivnu novosagrađenu rustikalnu kuću u mirnom selu u okolici Svetvinčenta, idealnu za ljubitelje prirode i mirnog života. Kuća se prostire na ukupno 193m² raspoređenih na dva kata. U prizemlju nalaze se ulazni hol, wc, prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom, spremište, soba s vlastitim kupatilom te dvije natkrivene terase, od kojih jedna vodi do bazena. Prizemlje obuhvaća 136,92m² korisnog prostora. Na prvom katu smještene su dvije sobe, svaka s vlastitim kupatilom, s ukupno 55,93m². Kuća se prodaje u roh bau fazi, a moguće je dogovoriti i izgradnju do faze useljenja. Sve potrebne dozvole su ishodovane, a sva davanja su podmirena, pružajući novom vlasniku sigurnost i bezbrižnost. Dvorište površine 512m² obuhvaća bazen i pruža obilje privatnosti, smješteno je na lagano povišenom terenu s prekrasnim pogledom. Okolica je idealna za rekreativne aktivnosti poput pješaćenja, biciklizma i planinarenja, te uživanja u prirodnim ljepotama. Kuća je udaljena svega 15 kilometara od prekrasnih plaža duž obale Istre, s brzim pristupom kako zapadnoj tako i istočnoj strani poluotoka. Blizina Svetvinčenta jamči autentično istarsko iskustvo, sa svojom bogatom kulturnom baštinom i tradicijom. Ovo je prilika za kupnju kuće koja nudi savršen spoj tradicionalnog stila s modernim udobnostima, idealnu za obiteljski život ili kao investiciju u turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 2005-426

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 624439
Agency ref id: 2005-426
İrtibat telefonu: 052210824