

## Luksuzna kuća s bazenom i velikom okućnicom, Svetvinčenat, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Luksuzna kuća s bazenom i velikom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	303 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	4213 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	6
Fiyat:	1,250,000.00 €
Gönderildi:	15.07.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2017
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se luksuzna vila u mirnom dijelu Istre, Svetvinčenat O nekretnini: Ova prekrasna vila smještena je na osami u općini Svetvinčenat, Istra. Idealna je za one koji traže privatnost i mir, daleko od gradske gužve. Vila se prostire na imanju od 4200 m<sup>2</sup>, s uređenim dijelom za goste od 2500 m<sup>2</sup>. Unutarnji sadržaji: -Blagovaona: 36 m<sup>2</sup>, s pogledom na bazen i vinskim hladnjakom -Wellness: hidromasažni unutarnji bazen, finska sauna, sportski rekviziti -Spavaće sobe: 5 dvokrevetnih soba s en suite kupaonicama i 1 dječja soba s krevetima na kat - Dnevni boravak, kuhinja, utility soba:perilica i sušilica Vanjski sadržaji: - Bazen: 54 m<sup>2</sup> (12x4 m) s hidromasažom, slapom, solarno grijanje, ležaljke, suncobrani - Vanjska kuhinja i terasa: 55 m<sup>2</sup>, natkrivena - Dječje igralište: tobogan, ljuljačka, klackalica, njihalica - Fitness sprava, stol za stolni tenis Detalji objekta: - Površina kuće: prizemlje 195 m<sup>2</sup>, kat 95 m<sup>2</sup>, ukupno 290 m<sup>2</sup> - Površina vanjske terase: 55 m<sup>2</sup> - Ukupna površina zemljišta: 4200 m<sup>2</sup> - Podno grijanje, toplinska pumpa, ventilokonvektori Eksterijer: - Navodnjavana okućnica s mediteranskim biljem - Ograđeni parking za više automobila Ova vila pruža sve što je potrebno za luksuzni odmor ili stalno boravište, s vrhunskom opremom i privatnošću na traženoj lokaciji u Istri. ID KOD AGENCIJE: 1005-250

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 624458  
Agency ref id: 1005-250  
İrtibat telefonu: +38552210824