

## Svetvinčenat, Moderna kuća s bazenom, Svetvinčenat, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Svetvinčenat, Moderna kuća s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	615 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	720,000.00 €
Gönderildi:	15.07.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------



#### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Svetvinčenat  
Şehir alanı: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: \*\*Prodaje se kuća s bazenom u Svetvinčentu, Istra\*\* Prilika za luksuzno življenje u srcu Istre nudi se s ovom prekrasnom kućom s bazenom. Ova nekretnina savršeno spaja modernu udobnost s tradicionalnom istarskom arhitekturom. Kvalitetno izgrađena kuća skladno je integrirana u prirodni pejzaž, osiguravajući dugotrajnu izdržljivost i udobnost. Interijer, raspoređen na dvije razine, odiše elegancijom i pruža vrhunski komfor s modernim namještajem i opremom. Prizemlje obuhvaća otvoreni prostor koji povezuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, s izlazom na prostranu zatvorenu i ostakljenu terasu. Na ovoj etaži nalazi se i spavaća soba s vlastitom kupaonicom, gostinjski toalet te tehnička prostorija. Na katu su tri spavaće sobe, dvije kupaonice, praonica, ostava i terasa. Kuća je opremljena sustavom podnog grijanja putem Fujitsu toplinske pumpe te klima uređajima, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Vanjski prostor pažljivo je uređen s ambijentalnim i hortikulturnim detaljima, a centralno mjesto zauzima bazen sa sunčalištem, idealan za opuštanje. Ova nekretnina pruža izvrsnu priliku za udoban obiteljski život ili kao investicija za turističko iznajmljivanje. Svojim položajem i vrhunskom organizacijom prostora, savršen je izbor za sve koji traže luksuz i kvalitetu u jednom od najljepših dijelova Istre. ID KOD AGENCIJE: 1005-249

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 624461  
Agency ref id: 1005-249