

## Prilika! Prekrasno zemljište sa projektom i pogledom na Oprtalj!, Oprtalj, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Prilika! Prekrasno zemljište sa projektom i pogledom na Oprtalj!
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	900 m <sup>2</sup>
Fiyat:	160,000.00 €
Gönderildi:	16.07.2024

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Oprtalj
Şehir alanı:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428



#### Tanım

Ek bilgi:	Istra, Buje, Okolica Prilika! Rijetkost na tržištu, zemljište sa otvorenim pogledom na Oprtalj i projektom. Prodaje se građevinsko zemljište veličine 900 m <sup>2</sup> , za zemljište je napravljen projekt za kamenu kuću sa bazenom. Kuća se sastoji od open space dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicom, WC-om,
-----------	--

ostavom, a na katu se nalaze 4 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Sva infrastruktura se nalazi na terenu. Zahtjev za građevinsku dozvolu je predan i čeka se se odobrenje, građevinska dozvola i projekt je uključen u cijenu. Zemljište je pravilnog oblika sa otvorenim pogledom na prekrasni Oprtalj. Samo mjesto Oprtalj je jedno od najstarijih istarskih naselja sa dugom povijesti, u centru se nalazi venecijanska lođa s koje pogled seže skroz do mora i slikovitost mu daje raznobojne fasade na kućama. Oprtalj je bio prije utvrda koja je bila okružena sa zidinama. U neposrednoj blizini se nalaze svi poznati vinari, agroturizmi, restorani, biciklističke staze. Grožnjan je udaljen 15 kilometara, Motovun malo više od 10 kilometara, a do Buja ima 17 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 1034-65

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 624667  
Agency ref id: 1034-65  
İrtibat telefonu: +38552210824