

## Kuca sa 3 apartmana Kopaonik, Raška, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Ticket Info
Ekle:	Ticket
Soyad:	Info
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Adres:	Beograd
Gizlilik Politikası:	

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kuca sa 3 apartmana Kopaonik
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	200 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	400 m <sup>2</sup>
Fiyat:	250,000.00 €
Gönderildi:	16.07.2024

#### Durum

Koşul:	Çok iyi durumda
--------	-----------------

#### Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Centralna Srbija
Şehir:	Raška
Şehir alanı:	Kopaonik



#### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

#### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hayır
---------------------	-------

#### Tanım

Ek bilgi:	Prodajem kucu na Kopaoniku u vikend naselju Treska na 4a placa i na
-----------	---

1500m<sup>2</sup>.Sastoji se iz 3 etaze kao i 3 nezavisna apartmana.Jedan apartman je sa 1 spavacom sobom,drugi sa 2 spavace sobe i treci sa 3 spavace sobe.(ukupne untrasnje površine 170k<sup>2</sup>m).+ 4 terase.(preko 200k<sup>2</sup>m).Ispred kuće se nalazi veliki praking prostor(za 10 vozila,busotina arterskog bunara,sto je veoma retko na Kopaoniku.Veoma retka nekretnina sa ogromnim potencijalom za dalje sirenje smestajnih kapaciteta(shodno parking mestima i dovodom vode u kucu,takodje imamo i dovod sa izvora pijace vode ispod Pancicevog vrha).Kuce se nalazi do samog puta(asfalt,ulicna rasveta)odmah preko puta hotela Ass apartments.Grejanje je etazno(radijatorsko,podno i kamin).U planu je izgradnja gondole Vikend naselje-Pancicev vrh i usputna stanica bice na manje od 100m od kuće tako da ce cena nekretnine samo rasti.U poslednje 3 godine je ulozeno preko 100 000€.U vlasnistvu je 1/1 sa svom pratecom dokumentacijom i upotrebnom dozvolom.Cena nekretnine je 250 000€,(1250€ po k<sup>2</sup>m)i s obzirom na svoj potencijal i kapacitet,dosta je niza u odnosu na nekretnine na Kopaoniku.Prihvatam stan u Kragujevcu ili vozila u vrednosti do 50 000€,a resto u kesu.Molim samo ozbiljne kupce da se javljaju,vredi pogledati.Period odplate nekretnine kroz izdavanje je 7 godina.Takodje se izdaje kuća. Za vise info i slika možete me kontaktirati na broj telefona 0642133714.

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 624865  
İrtibat telefonu: +381 (64) 213-3714