

Bribir - kamena kuća u nizu s okućnicom, Vinodolska Općina, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Relax Nekretnine
Ekle: Relax
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: relax.nekretnine@gmail.com
Web Sitesi: <https://www.relax-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Posta Kodu: 51260
Adres: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Hakkımızda: " Relax Nekretnine" real estate

agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the

register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Liste ayrıntıları**Genel**

Başlık:	Bribir - kamena kuća u nizu s okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	231 m ²
Arsa Ölçüsü:	125 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	240,000.00 €
Gönderildi:	17.08.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Son Güncelleme:	2024.

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Vinodolska Općina
Şehir alanı:	Bribir
Poštanski broj:	51250

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Otkrijte udobnost ove kamene kuće u nizu, smještene u slikovitom mjestu Bribir. Kuća, ukupne kvadrature 106,38 m², te dodatne okućnice od 125m², idealna je za obiteljski život ili kao investicija za turistički najam. Sastoji se od dva odvojena stana. U prizemlju, površine 47,75 m², nalazi se stan sa jednom spavaćom sobom, kupaonicom, dnevnim boravakom , open space kuhinjom s blagovaonicom te prekrasna terasa s roštiljem, savršena za druženja na otvorenom. Dodatni prostor za pohranu osiguran je ostavom. Na prvom katu smješten je stan površine 58,68 m², sa dvije spavaće sobe, ugodan dnevni boravak, potpuno opremljena kuhinja i veliki otvoreni prostor s blagovaonicom. Kupaonica je potpuno opremljena, a dodatni prostor za pohranu osiguran je spremištem. Terasa pruža dodatni vanjski prostor za opuštanje. Unutar okućnice se nalaze 2 parkirna mjesta, uz malo prilagodbe moglo bi se dobiti i treće parkirno mjesto. Nudi dovoljno prostora za izgradnju bazena i sunčališta. Može se napraviti dodatnu prostor za uživanje i druženje uz roštilj. Kuća je udaljena 5 km od mora i plaže, a samo 700 m od centra Bribira, gdje se nalaze bitni sadržaji poput škole, vrtića i trgovine. Ova nekretnina, izgrađena prije 1968. godine, iznutra je adaptirana 2024. godine, zadržavajući svoj mediteranski stil te je zatražena građevinska dozvola za nadogradnju kata. Kuća je opremljena klima uređajem koji omogućava grijanje i hlađenje. Posebna pogodnost ove kamene kuće je što je svježje u njoj tijekom ljeta. Smještena u mirnom dijelu Bribira, ova kuća pruža privatnost i mir. Idealna je za stalno stanovanje ili sve vrste najma. Ne propustite priliku postati vlasnik ove jedinstvene kamene kuće u Bribiru. Za dodatne informacije i dogovor o razgledavanju, molimo kontaktirajte nas. ID KOD AGENCIJE: 930

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 624910

Agency ref id: 930

İrtibat telefonu: +385998833360