

## Kuća s pogledom na more, Poreč okolica, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Agencija Europartner   |
| Ekle:         | Agencija   |
| Soyad:        | Europartner  |
| Firma Adı:    | Europartner d.o.o.   |
| Service Type: | Selling  |
| Ek E-posta:   | office@europartner.hr  |
| Web Sitesi:   | <a href="https://www.europartner.hr">https://www.europartner.hr</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Istarska županija  |
| City:         | Poreč  |
| City area:    | Poreč  |
| Posta Kodu:   | 52440  |
| Adres:        | Mate Vlašića 20  |
| Mobile:       | +385 98 923 6402   |
| Phone:        | +385 52 433 268  |
| Hakkımızda:   | Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce. |

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | Kuća s pogledom na more, Poreč okolica |
| Emlak:         | Satılık                                |
| Ev tipi:       | bağımsız                               |
| Metre Kare:    | 125 m <sup>2</sup>                     |
| Arsa Ölçüsü:   | 374 m <sup>2</sup>                     |
| Yatak Odaları: | 3                                      |
| Banyolar:      | 1                                      |
| Fiyat:         | 360,000.00 €                           |
| Gönderildi:    | 17.07.2024                             |

### Durum

|        |          |
|--------|----------|
| Koşul: | Muhafaza |
|--------|----------|

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |

Şehir: Poreč  
Şehir alanı: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Klima



## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi: Samostojeća kuća u okolici Poreča, u neposrednoj blizini kuće su trgovina, pošta i restoran i ostalo potrebno za život, sa terase se pruža lijepi pogled na more. U prizemlju se nalazi: ulazni prostor, dnevni boravak s kaminom i izlazom na natkrivenu terasu sa otvorenim pogledom na more, potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica također sa izlazom na terasu, te toalet, Na katu smještene su dvije prostrane spavaće sobe sa izlazom na terasu koja pruža panoramski pogled na more, te kupaonica. U suterenu se nalazi studio apartman od 14m<sup>2</sup>, a može se koristiti i za druge namjene. Šifra objekta: H-0661 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 624916  
Agency ref id: H-0661  
İrtibat telefonu: +385 (91) 408-8881