

## Istra, Rovinj, Rovinjsko Selo, kamena Istarska kuća 160m2, okućnica 916m2 #prodaja, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj  
Ekle: Sandra  
Soyad: Kralj  
Firma Adı: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [info@terram-nekretnine.com](mailto:info@terram-nekretnine.com)  
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Gizlilik

Politikası:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Rovinj, Rovinjsko Selo, kamena Istarska kuća 160m2, okućnica 916m2 #prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	160 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	916 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3

Banyolar: 3  
Fiyat: 250,000.00 €  
Gönderildi: 17.07.2024

## Durum

Koşul: Yenileme ihtiyacı

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Rovinj  
Şehir alanı: Rovinj  
Poştanski broj: 52210

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su, Kanalizasyon  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Otopark sayısı: 3

## Tanım

Ek bilgi: Istra, Rovinj, Rovinjsko Selo prodaje se stara Istarska kamena kuća. Sastoji od prizemlja i prvog kata ukupne veličine cca 160m2 te je potrebna kompletna renovacija po vlastitoj želji. Nalazi se u mirnom dijelu mjesta bez prometa i gužvi. Spojena je na gradski vodovod, struju i kanalizaciju. Lijepa velika okućnica ograđena te se prostor može iskoristiti za bazen ili garažu. Udaljenost od mora, plaža za kupanje i Rovinja 6km. #prodaja Šifra objekta: K-258 Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. \*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 625048  
Agency ref id: K-258  
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505