

Apartment manskak kuća za odmor nadomak mora u Medulinu!, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Apartment manskak kuća za odmor nadomak mora u Medulinu!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	325 m ²
Arsa Ölçüsü:	910 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	18.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1968.
--------------	-------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Medulin Smještena u mirnom dijelu Medulina, ova prostrana kuća za prodaju nalazi se samo 600 metara od mora. S površinom parcele od 910 m², ova nekretnina nudi obilje prostora i pogodnosti koje je čine idealnom kao investiciju za turistički najam. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata, ukupne površine 325 m², te je podijeljena na četiri apartmana. U prizemlju se nalazi jedan apartman s jednom spavaćom sobom, te dva studio apartmana, svaki s vlastitom terasom, što pruža privatnost i udobnost. Na prvom katu smješten je prostrani stan površine 150 m² koji uključuje četiri spavaće sobe, tri kupaonice, prostrani dnevni boravak od 50 m², kuhinju i dva balkona. Svi stanovi su opremljeni klima uređajima, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Uz kuću dolazi i garaža te mala garsonijera za radnike, što je praktično rješenje za dodatno osoblje ili kao dodatni prostor za skladištenje. Na parceli se nalazi i pomoćni objekt od 12 m² koji može služiti za dodatno spremanje, vanjski WC i tuš, kao i roštilj. Dvorište krasi bazen koji pruža osvježanje tijekom toplih ljetnih dana, a prostrani parking omogućava smještaj za otprilike pet automobila. Kuća je kategorizirana i nudi veliki potencijal za daljnje uređenje i prilagodbu. S obzirom na svoju površinu i koncept, moguće je preurediti u dodatne apartmane, što dodatno povećava njezinu vrijednost kao investicije. ID KOD AGENCIJE: 1041-264

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 625210

Agency ref id: 1041-264