

ZADAR, DIKLOVAC - Stan na 350m od mora, S2, Zadar, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ZADAR, DIKLOVAC - Stan na 350m od mora, S2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	96 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	106.7 m ²
Fiyat:	328,304.00 €
Gönderildi:	18.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar
Şehir alanı:	Diklovac
Poštanski broj:	23000



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Asansör:	evet
----------	------

Park

Garaj:	evet
--------	------

Tanım

Ek bilgi:	ZADAR, DIKLOVAC - Stan na 350m od mora, S2 Prodaje se prekrasan novoizgađeni stan na iznimnoj lokaciji u blizini plaže Borik, plaže Uskok, Marine Borik te brojnih sadržaja. Stan se nalazi u prizemlju zgrade od 6 stanova te se prostire na 96,62m ² s vrtom od 106.70m ² . Stan se sastoji od: hodnika, dnevnoga boravka, blagavaonice i kuhinje, vešeraja, kupaonice, dvije spavaće sobe, lođe, nenatkrivene terase te 2 garažna parkirna mjesta, spremišta i pripadajućeg vrta.
-----------	--

Riječ je o visokokvalitetnoj gradnji. dva garažna mjesta po stanu spremište bezšumno dizalo kroz sve etaže zatvoreno stubište obloženo sa keramičkim pločicama protuprovalna i vatrootporna ulazna vrata s obuhvatnim štokovima ulazni prostor, kupaonice i kuhinja obloženi keramičkim pločicama dnevni boravak, hodnik i sobe obloženi hrastovim parketom troslojna PVC stolarija vanjske antracit boje i unutarnje bijele boje, komarnici & električne rolete terase obložene keramičkim pločicama, dekorativnim kamenom na zidovima & staklenim ogradama dizalica topline (smještena u vešeraju) sa podnim grijanjem u cijelom stanu, klima uređajima u svakoj prostoriji za hlađenje & bojler za priremu tople pitke vode Sve zgrade u projektu imati će zajednički vrt za okupljanje sa sadržajima. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Glavne karakteristike stambenih jedinica: - prostrane sobe - velike staklene stijene - velike terase/vrtovi - dva garažna mjesta po stanu - lift - dizalice topline sa podnim grijanjem Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32136

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 625392
Agency ref id: 32136