

**VODICE, novogradnja, 2. kat, krovna terasa, 2 spavaće sobe, S8, Vodice, Daire****Satıcı Bilgisi**

Ad: Fidius Broker  
E-posta: info@fidiusbroker.hr  
Ekle: Fidius  
Soyad: Broker  
Firma Adı: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: http://fidiusbroker.hr/  
Ülke: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Posta Kodu: 22211  
Adres: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Hakkımızda: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

**Liste ayrıntıları****Genel**

Başlık: VODICE, novogradnja, 2. kat, krovna terasa, 2 spavaće sobe, S8  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 54 m<sup>2</sup>  
Kat: 2

Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Balkon Alan:	5 m <sup>2</sup>
Fiyat:	184,000.00 €
Gönderildi:	18.07.2024

## Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024-2025

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Šibensko-kninska županija
Şehir:	Vodice
Şehir alanı:	Vodice
Poštanski broj:	22211

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:	<p>VODICE - Prodaje se dvosoban stan na 2. katu smješten u mirnom okruženju! Objekt se nalazi na mirnoj lokaciji, udaljen je 1100 m od centra grada i 1400 m od plaže. U izgradnji je višestambena zgrada sa ukupno 9 stanova. Stambeni objekt modernog izgleda sastojati će se od četiri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat + krovna terasa. Zgrada se gradi kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje. Planirani završetak radova i useljenje: ljeto 2025. godine. Stan S8 smješten je na 2. katu ukupne korisne površine od 54,7 m<sup>2</sup> + krovna terasa površine. Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na balkon površine 5,1 m<sup>2</sup>, te stubišta koje vodi na krovnu terasu. Stanu pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 184.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na</p>
-----------	---

promet nekretninama). OSTALO RASPOLOŽIVO U ZGRADI PRIZEMLJE S1 -  
PRODANO Stan S2 smješten je u prizemlju ukupne korisne površine od 54,70 m2  
i sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravaka s  
kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na balkon površine 5,1 m2. Stanu pripada 1  
parking mjesto. Cijena iznosi 149.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen  
plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). S3- PRODANO 1. KAT S4 -  
PRODANO S5 - PRODANO S6 - PRODANO 2. KAT Stan S7 smješten je na 2.  
katu ukupne korisne površine od 52,8 m2 + krovna terasa. Sastoji se od hodnika,  
dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s  
izlazom na balkon površine 5,1 m2, te stubišta koje vodi na krovnu terasu. Stanu  
pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 179.000 € (PDV uključen - kupac je  
oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Stan S9 smješten je na 2.  
katu ukupne korisne površine od 52,8 m2 + krovna terasa. Sastoji se od hodnika,  
dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s  
izlazom na balkon površine 5,1 m2, te stubišta koje vodi na krovnu terasu. Stanu  
pripada 1 parking mjesto. Cijena iznosi 179.000 € (PDV uključen - kupac je  
oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama). Za više informacija  
kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-506-S8

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 625422  
Agency ref id: A-506-S8  
İrtibat telefonu: ++385 91 3375522