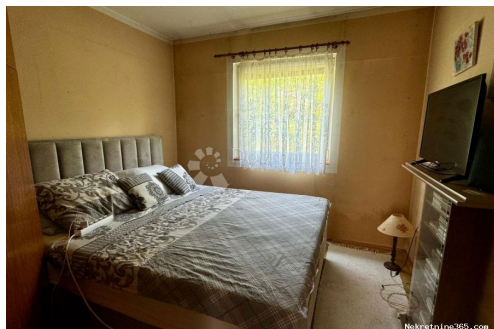


## Kuća na brežuljku, Karlovac - okolica, Barilovići, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Kuća na brežuljku, Karlovac - okolica
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	160 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	900 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	95,000.00 €
Gönderildi:	19.07.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2010
Son Güncelleme:	2010

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Karlovačka županija
Şehir:	Barilovići
Şehir alanı:	Podvožić
Poštanski broj:	47252

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

## Ek bilgi:

Predstavljamo ovu prekrasnu kuću smještenu samo 10 minuta lagane vožnje od Karlovca. Kuća je dvokatnica koja se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata, te pruža ukupnu neto površinu idealnu za udoban obiteljski život ili vikend bijeg. Unutrašnjost kuće obuhvaća prostrani dnevni boravak koji je idealan za obiteljska okupljanja, blagovaonu koja se nadovezuje na potpuno opremljenu kuhinju, tri udobne spavaće sobe koje osiguravaju dovoljno privatnosti za sve članove obitelji, modernu kupaonicu, predsoblje, hodnik te terasu koja pruža savršeno mjesto za jutarnju kavu ili večernje opuštanje. U podrumu se nalazi dodatno spremište, pružajući obilje prostora za pohranu. U dvorištu se nalazi pomoćni vanjski objekt koji se može koristiti kao radionica, dodatno spremište ili prostor za hobi aktivnosti. Velika i pažljivo održavana okućnica, smještena na slikovitom brežuljku iznad rijeke Korane, pruža prekrasan pogled na okolnu prirodu i omogućava obilje prostora za vanjske aktivnosti, vrtlarstvo ili jednostavno uživanje u miru i tišini. Kuća se nalazi u mirnom i sigurnom okruženju, idealnom za obiteljski život, ali i dovoljno blizu svim potrebnim sadržajima u Karlovcu. Ova nekretnina predstavlja izvrsno stambeno rješenje za obitelj koja traži udobnost i mir, ili kao vikendica za bijeg od gradske vreve. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku i kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovor o razgledavanju. JOSIP MARINKOVIĆ GMS +385 91 5703373

josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com We present this beautiful house located just 10 minutes of easy drive from Karlovac. This two-story house consists of a basement, ground floor, and first floor, offering a total net area ideal for comfortable family living or a weekend retreat. The interior of the house includes a spacious living room perfect for family gatherings, a dining room adjacent to a fully equipped kitchen, three cozy bedrooms providing enough privacy for all family members, a modern bathroom, an entrance hall, a hallway, and a terrace that offers the perfect spot for morning coffee or evening relaxation. The basement features additional storage space, providing plenty of room for storage. In the yard, there is an auxiliary outdoor building that can be used as a workshop, additional storage, or space for hobby activities. The large and carefully maintained garden, located on a picturesque hill above the Korana River, offers a beautiful view of the surrounding nature and provides plenty of space for outdoor activities, gardening, or simply enjoying peace and tranquility. The house is situated in a quiet and safe environment, ideal for family living, yet close enough to all necessary amenities in Karlovac. This property represents an excellent housing solution for a family seeking comfort and peace or as a vacation home for a getaway from the city's hustle and bustle. Don't miss this unique opportunity and contact us for more information and to arrange a viewing. ID KOD AGENCIJE: ZG71648

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 625427  
Agency ref id: ZG71648