

## Kuća s potencijalom u Tužnom, Ivanec, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Dogma Nekretnine   |
| Ekle:         | Dogma  |
| Soyad:        | Nekretnine   |
| Firma Adı:    | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Web Sitesi:   | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Hakkımızda:   | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p> |

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Başlık:        | Kuća s potencijalom u Tužnom |
| Emlak:         | Satılık                      |
| Ev tipi:       | bağımsız                     |
| Metre Kare:    | 95 m <sup>2</sup>            |
| Arsa Ölçüsü:   | 1369 m <sup>2</sup>          |
| Yatak Odaları: | 1                            |
| Fiyat:         | 31,000.00 €                  |
| Gönderildi:    | 19.07.2024                   |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 1968 |
|--------------|------|



### Konum

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Ülke:                | Croatia              |
| Eyalet / Bölge / İl: | Varaždinska županija |
| Şehir:               | Ivanec               |
| Şehir alanı:         | Cerje Tužno          |
| Poštanski broj:      | 42240                |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

### Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | Prodaje se šarmanтна kuća smještena na prostranom zemljištu od 1550 m <sup>2</sup> , okružena prirodom i zelenilom, idealna za one koji traže mir i privatnost. Kuća ima površinu od 95 m <sup>2</sup> , a pored nje se nalazi i drveni objekt površine 86 m <sup>2</sup> . Oba objekta su izgrađena prije 15.02.1968. godine i ucrtana su u katastar. Zemljište je cijelo u građevinskoj zoni i proteže se 53 metra uz cestu. Okruženo je borovima i zelenilom, što pruža prirodan hlad i zaštitu od sunca. U kući su zamijenjene instalacije struje te postoji priključak na trofaznu struju bez limitatora. Iako kuća |
|-----------|--|

zahtijeva renovaciju, nudi veliki potencijal za buduće vlasnike. Ova nekretnina nalazi se na izvrsnoj lokaciji - samo 9,5 km od Varaždina, 10 km od Ivanca i 3,5 km od Radovana. Blizina svih potrebnih sadržaja, a istovremeno dovoljno daleko za uživanje u miru i prirodi, čini ovu ponudu jedinstvenom prilikom za investiciju i stvaranje vašeg novog doma. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga- 00385 99 547 2989  
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za investiciju i život u predivnom okruženju! ID KOD AGENCIJE: VZ1957

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 625528  
Agency ref id: VZ1957