

## ISTRA, PROSTRAN STAN NA 1. KATU SVEGA 150 M OD MORA! -S11, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | ISTRA, PROSTRAN STAN NA 1. KATU SVEGA 150 M OD MORA! -S11 |
| Emlak:         | Satılık   |
| Metre Kare:    | 90 m <sup>2</sup>   |
| Kat:           | 1   |
| Kat Sayısı:    | 3   |
| Yatak Odaları: | 3   |
| Banyolar:      | 1   |
| Fiyat:         | 451,050.00 €  |
| Gönderildi:    | 19.07.2024  |

### Durum

Yeni yapı: evet

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Poreč             |
| Şehir alanı:         | Poreč             |
| Poštanski broj:      | 52440             |



### İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet

### Ek Bilgi

Asansör: evet  
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

### Tanım

Ek bilgi: Luksuzan projekt svega 300 m od plaža i 150 m od rive sa ukupno 106  
ekskluzivnih apartmana, 388 parkirnih mjesta te poslovnih prostora. Predviđen za  
hedoniste s visokim standardima urbanog žvljenja u Istri. Prijekt predstavlja spoj

luksuza, kvalitete, modernog dizajna i komfora. APARTMAN S11, ukupne površine 90,21 m2, nalazi se na prvom katu projekta. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i lođe. Apartman se predaje u posjed po sistemu „ključ u ruke“, sa svim kupaonskim i sanitarnim namještajem, kompletnim podnim oblogama (keramika ili laminatni parket), sa svim utičnicama i štekerima, zidovima i stropovima u bijeloj boji. Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a dok se za fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. Prestižna estetika i ugodan dizajn, luksuzni stanovi, elegantni poslovni prostori te funkcionalnost objekta i okolnog prostora ključne su značajke stambeno-poslovnog kompleksa. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 loren.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513209

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 625594  
Agency ref id: IS1513209