

**Stan sa spremištem na najtraženijoj lokaciji u gradu! (Z1-S4), Pula, Daire**

PROSTORJA	obrada poda	površina /m2	koeficj.	korigir. površir
Hodnik	keramika	11,00	1	11
Dnevni prostor	parket	47,01	1	47
Kupaonica 1	keramika	5,64	1	5
Predprostor	parket	2,27	1	2
Soba 1	parket	11,21	1	11
Soba 2	parket	14,39	1	14
Garderoba	parket	4,64	1	4
Spavaća soba	parket	15,09	1	15
Kupaonica 2	keramika	4,54	1	4
Spremište	keramika	2,14	1	2
<b>ukupna neto površina zatvoreni dio</b>		<b>117,93</b>		<b>117</b>

**Satıcı Bilgisi**

Ad: Dogma Nekretnine  
 Ekle: Dogma  
 Soyad: Nekretnine  
 Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
 Ülke: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Posta Kodu: 51000  
 Adres: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
 Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Stan sa spremištem na najtraženijoj lokaciji u gradu! (Z1-S4)
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	117 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	483,513.00 €
Gönderildi:	19.07.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2026

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Veruda
Poštanski broj:	52100



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Asansör:	evet
----------	------

### Park

Garaj:	evet
--------	------

### Tanım

Ek bilgi:	Smješten na najtraženijoj lokaciji u Puli, sa svojim luksuznim stanovima, zajedničkom podzemnom garažom, uređenim okolišem s parkovima i rekreativnim
-----------	---

sadržajima, ovaj projekt stvara jedinstvenu cjelinu koja svojim stanovnicima pruža sve što im je potrebno za bezbrižan život. • Ekskluzivna lokacija • U blizini najljepših plaža u Puli • 1 km od šetnice uz more (Lungomare) • 1 km od trgovačkog centra Max City, najvećega trgovačkog centra u Puli Osim što se nalazi u blizini sportsko-rekreativnih centara i drugih gradskih sadržaja, ovaj stan nudi i vlastite sadržaje poput: • interaktivnog dječjeg igrališta i sportskog penjašišta • pješačkih i biciklističkih staza • prostora za kino-projekcije na otvorenome • parkirališta za bicikle Stan se sastoji od od hodnika, predprostora, dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, garderobe te spremišta. Uz stan otvorena je mogućnost kupnje uz nadoplatu skladišni prostor te garažno parkirno mjesto. Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju na: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513163

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 625645  
Agency ref id: IS1513163