

## RIJETKOST U PONUDI!!! SAMOSTOJEĆA KUĆA SA POGLEDOM NA MORE U STAROGRADSKOJ JEZGRI, Kršan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	RIJETKOST U PONUDI!!! SAMOSTOJEĆA KUĆA SA POGLEDOM NA MORE U STAROGRADSKOJ JEZGRI
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	166 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	1
Fiyat:	149,000.00 €
Gönderildi:	19.07.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kršan
Şehir alanı:	Plomin
Poštanski broj:	52232

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Kamena samostojeća kuća, okružena gradskim zidinama, u starogradskoj jezgri Plomina dominira tlocrtnom površinom od 56 kvadratnih metara, smještena na brežuljku s neometanim pogledom na more. Sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata, čime se ukupno dobiva korisna površina od ukupno 166 kvadratnih metara. Ova kuća, iako zahtijeva adaptaciju, predstavlja izvrsnu priliku za razvoj butik hotela koji na ovoj lokaciji nedostaje ili pak kuće u turističke svrhe. Prizemlje, prvi kat i drugi kat pružaju raznolike mogućnosti za uređenje prostora prema potrebama i željama budućeg vlasnika. S obzirom na otvoren položaj na brežuljku, kuća osigurava spektakularne poglede na more, stvarajući idiličnu atmosferu za opuštanje i uživanje u čarima okoline. Ova nekretnina je posebno atraktivna zbog svoje blizine moru, s mogućnošću dolaska do obale automobilom</p>
-----------	--

ili čak pješice.Plomin se iz godine u godinu razvija i obogaćuje turističkom ponudom, nudi brojne sadržaje kako mještanima tako i posjetiteljima. Kuća na brežuljku u Plominu predstavlja jedinstvenu priliku za investiciju u nekretninu koja kombinira tradicionalni šarm kamene arhitekture s potencijalom za modernu turističku upotrebu. Plominjani znaju da će s vedrim proljetnim danima jedna nadasve posebna biljka, plominski zvončić okititi pročelja njihovih kuća, crkvu, zidine i baladure. Ljepotu i raznolikost osjetit ćete bilo da započnete svoj posjet, bilo od nekoliko lokalnih restorana koji nude tradicionalna jela, poznatog kaštela, uživajte na ribarskoj fešti, na atraktivnoj Copacabani, na prekrasnom Wine nightu uz gitare, Prosinac nudi Božićnu čaroliju. Zaista za svakoga ponešto! Za dodatne informacije i detalje, slobodno me kontaktirajte kako bi Vam pružili sve potrebne informacije u vezi s ovom posebnom nekretninom: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513138

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 625684  
Agency ref id: IS1513138