

## Svetvinčenat, autohtona vila s bazenom, Svetvinčenat, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Svetvinčenat, autohtona vila s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	111 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1290 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	3
Fiyat:	820,000.00 €
Gönderildi:	19.07.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1960
--------------	------

#### Konum



Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Tanım

Ek bilgi:

Otkrijte šarmantnu autohtonu vilu smještenu u srcu Svetvinčenta, koja kombinira tradicionalnu arhitekturu s modernim luksuzom. Ova potpuno adaptirana nekretnina, obnovljena 2020. godine, pruža sve što vam je potrebno za ugodan i luksuzan život. Vila se prostire na 111 m<sup>2</sup> i raspoređena je na dva kata. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s izlazom u prednje dvorište, idealan za opuštanje i druženje. Kuhinja, povezana s blagovaonom, otvara se prema bazenu, stvarajući savršen prostor za obiteljske obroke i zabave na otvorenom. Na katu, četiri udobne spavaće sobe pružaju miran kutak za odmor. Dvije od njih imaju vlastite kupaonice, dok preostale dvije dijele zajedničku kupaonicu, omogućujući praktičnost i privatnost za sve članove obitelji. Okućnica od 1290 m<sup>2</sup> nudi mnoštvo sadržaja za opuštanje i rekreaciju. Uživajte u sunčanim danima kraj bazena ili se opustite na prostranom sunčalištu. Pomoćni objekt predviđen je za studio apartman i ostavu, pružajući dodatni prostor za goste ili hobi aktivnosti. Moderne pogodnosti uključuju klimatizaciju i grijanje putem klima uređaja i peći na drva, čineći vaš boravak ugodnim tijekom cijele godine. Sve sobe su opremljene televizorima sa satelitskim programima, a automatska kapija s video nadzorom osigurava vašu privatnost i sigurnost. Ova vila je savršen izbor za one koji traže miran i luksuzan život u prekrasnom ambijentu Svetvinčenta. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog doma! ID KOD AGENCIJE: 2005-438

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	625784
Agency ref id:	2005-438