

## Stan 1S+DB na odličnoj lokaciji!, Pula, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Ekle: Predrag  
Soyad: Dilenardo-Zamlić  
Firma Adı: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Posta Kodu: 51410  
Adres: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe

OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| Başlık:        | Stan 1S+DB na odličnoj lokaciji! |
| Emlak:         | Satılık                          |
| Metre Kare:    | 40 m <sup>2</sup>                |
| Kat:           | 1                                |
| Kat Sayısı:    | 3                                |
| Yatak Odaları: | 2                                |
| Banyolar:      | 1                                |
| Fiyat:         | 165,000.00 €                     |
| Gönderildi:    | 19.07.2024                       |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 2000 |
|--------------|------|

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Pula              |
| Şehir alanı:         | Nova Veruda       |
| Poštanski broj:      | 52100             |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

### Ek Bilgi

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

### Park

|                 |   |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 1 |
|-----------------|---|

### Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | Pula, Nova Veruda. Na lijepoj, traženoj lokaciji prodajemo stan na 1. katu novije, kvalitetne zgrade. Sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonom i dnevnim |
|-----------|--|

boravkom, spavaće sobe koja ima i pogled na more, kupaonice, lođe i ostave u podrumu. Stan je namješten, opremljen, klimatiziran, a posjeduje i pripremne instalacije za plin. Od najbliže plaže udaljen je cca. 400 m, a svi bitni sadržaji ( trgovina, restoran, caffe bar, gradski autobus, ljekarna.. ) nalaze se u radijusu od 200 m. Parkirno mjesto nalazi se u dvorištu zgrade. ID KOD AGENCIJE: 920-10707

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 625924  
Agency ref id: 920-10707