

## ISTRA, POREČ - Luksuzni stan sa krovnom terasom na top lokaciji, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, POREČ - Luksuzni stan sa krovnom terasom na top lokaciji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	162 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Teras alanı:	128 m <sup>2</sup>
Fiyat:	676,700.00 €
Gönderildi:	19.07.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, POREČ - Luksuzni prostrani stan sa krovnom terasom na top lokaciji. Poreč je grad smješten u srcu zapadne istarske obale. Grad kulture, turizma, sporta i zabave, višestruko nagrađivan zbog svoje uređenosti i čistoće. Grad koji na jedinstven način spaja bogato kulturno-povijesno naslijeđe i najmodernije pogodnosti jedne vrhunske turističke destinacije. Na traženoj lokaciji u blizini centra grada Poreča prodaje se luksuzni stan Površina stana iznosi 162,50 m <sup>2</sup> i sastoji se od trispavaće sobe sa kupaonama, dodatnog wc-a za goste, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostranu krovnu terasu od
-----------	--

128 m2. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta koja su u cijeni Grijanje stana omogućeno je podnim grijanje Schlutter system i klima uređajem Samsung Wind Free. U spavaćim sobama biti će postavljen parket IPF, a u ostalim prostorijama kvalitetna keramika Lea Ceramiche, Catalano sanitarije. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život ili turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32155

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 625966  
Agency ref id: 32155