

## BREGI, nova kuća s bazenom i pogledom na more, Matulji, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Smart Invest Immobilien
E-posta:	info@smart-invest.hr
Ekle:	Smart
Soyad:	Invest Immobilien
Firma Adı:	Smart Invest Immobilien
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Posta Kodu:	51410
Adres:	Ive Kirigina 1
Mobile:	099/320-0008
Hakkımızda:	Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	BREGI, nova kuća s bazenom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	154 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	484 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3

Fiyat: 640,000.00 €  
Gönderildi: 22.07.2024

## Durum

Yeni yapı: evet  
Oluşturuldu: 2024

## Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Matulji  
Şehir alanı: Bregi  
Poştanski broj: 51211



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi: BREGI, OPATIJA Na prodaju je nova samostojeća kuća stambene površine 154 m2 s bazenom i prekrasnim pogledom na more! Kuća se prostire na 2 etaže, prizemlje i kat, te ima balkon i natkrivenu terasu. U prizemlju se nalazi open space kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, WC, spremište te wellnes zona koja se po potrebi može pretvoriti u 4 sobu s garderobom, dok se na katu nalaze tri prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon i dvije kupaonice. Kuća ima provedeno podno grijanje te 5 klima u funkciji grijanja/hlađenja Na okućnici se nalaze dva parkirna mjesta, ispod kojih je planirano uređenje ljetne kuhinje, vanjskog Wc-a i ostave. Ispred kuće okupan suncem smješten je bazen s potpunom automatizacijom. Lijepa i mirna lokacija, a opet u blizini svih potrebnih sadržaja, te samo 10-tak minuta vožnje od mora i plaža! U ovoj fazi cijena kuće iznosi 640.000 €, a po principu ključ u ruke cijena je 715.000 €. Odlična nekretnina za život ali i kao investicija za bavljenje turizmom. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14984

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 626184  
Agency ref id: 14984  
İrtibat telefonu: +385/91/320-0040