

## Prodaja etaže na Gornjem Zametu 2S+DB 84.61 M2+GARAŽA, Rijeka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan  
E-posta: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Ekle: Dejan  
Soyad: Šijan  
Firma Adı: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Posta Kodu: 51000  
Adres: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Prodaja etaže na Gornjem Zametu 2S+DB 84.61 M2+GARAŽA
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	84 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	190,000.00 €
Gönderildi:	22.07.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Zamet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	GORNJI ZAMET 2S+DB 84.61m2 Posredujemo u prodaji stana koji se nalazi na prvom katu etažirane kuće. Stan površine 84.61 m2 je za adaptaciju a sastoji se od
-----------	---

hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, dvije sobe, ostave, kupaonice, lođe i stubišta. Vrlo lako ga je moguće pretvoriti u 3s+DB. Stolarija je drvena a grijanje je etažno na plin. Oko kuće se nalazi velika uređena i ograđena okućnica površine 750 m2 na kojoj se nalaze spremište i garaža. Iz stana se pruža pogled na more. Okućnica ima izravan pristup s ceste. Nalazi se u neposrednoj blizini autobusne stanice linije 3, trgovine, ljekarne, dječjeg vrtića. Stan je odlična prilika za život obitelji. stana koji se nalazi na 1. katu etažirane kuće stan za adaptaciju koja se sastoji od d hodnika, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka, dvije prostrane spavaće sobe i zatvorene lođe s pogledom na more. Zbog svoje velike kvadrature moguće je izvesti još jednu sobu te na taj način dobiti komforan 3S+DB. Stanu pripada garaža/spremište od 75m2 i oko 750m2. Idealna nekretnina za obitelj s djecom zbog blizine škole, vrtića, trgovine i svih ostalih sadržaja! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11215

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 626203  
Agency ref id: 11215