

OPATIJA, VEPRINAC- građevinsko zemljište 2000m2 s pogledom na more za obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom, Opatija - Okolica, Arazi



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|---|
| Ad: | Agencija Dux nekretnine |
| E-posta: | info@dux-nekretnine.hr |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Dux nekretnine |
| Firma Adı: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Hakkımızda: | Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the |

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|-------------|---|
| Başlık: | OPATIJA, VEPRINAC- građevinsko zemljište 2000m2 s pogledom na more za obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom |
| Emlak: | Satılık |
| Arazi tipi: | Şantiye |
| Metre Kare: | 2000 m ² |
| Fiyat: | 110,000.00 € |
| Gönderildi: | 22.10.2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir: | Opatija - Okolica |
| Şehir alanı: | Veprinac |
| Poštanski broj: | 51410 |



İzinler

| | |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

Tanım

| | |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | <p>OPATIJA, VEPRINAC- građevinsko zemljište 2000m2 s pogledom na more za obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom</p> <p>Građevinsko zemljište ima pogled na more i južnu orijentaciju. Zemljište je 600m2 u građevinskoj zoni, dok je ostalo cca 1400m2 u zelenom pojasu (ne može se graditi - može biti dvorište, vrt, voćnjak, teniski teren, bazen ili sl) Teren je smješten na brežuljku. Teren je konfiguracijski u blagom padu/ima nekoliko kaskada/ potpuno ravan. Teren se nalazi na tihom i mirnoj poziciji i odmah do asfaltiranog puta. Sve komunalije do terena. Čisto i uredno vlasništvo. Teren je djelomično očišćen i spreman za gradnju. Buduće izgrađena nekretnina na ovoj parceli bi imala pogled na more čak iz prizemlja, ali s prve etaže pružao bi se panoramski otvoreni pogled na more, cijeli Kvarnerski zaljev i otoke. Ova nekretnina je udaljena 2,35km zračne linije od mora, odnosno 9,4km automobilom (cca 17 min). Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom apartmana / kuća za iznajmljivanje - odmor s bazenom, ali i za one koji bi htjeli izgraditi obiteljsku kuću u tihom, mirnom okruženju. NEKRETNINA PO ODLIČNOJ CIJENI!!! OPATIJA: Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen</p> |
|-----------|---|

prekrasnom prirodom, u podnođu planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima s starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija svršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Cijene nekretnina na ovom području rastu, popunjenost iznajmljivanja je izvrsna što je uzrokovalo povrat investicije od 5% do 10% i privlačenje inozemnih ulagača. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32273

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 627107
Agency ref id: 32273
İrtibat telefonu: +385 91 270 3979