

## Dramalj - stan s pogledom na more, Crikvenica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Relax Nekretnine  
Ekle: Relax  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: relax.nekretnine@gmail.com  
Web Sitesi: <https://www.relax-nekretnine.com>

Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Posta Kodu: 51260  
Adres: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Hakkımızda: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the

register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Liste ayrıntıları****Genel**

Başlık:	Dramalj - stan s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	60 m <sup>2</sup>
Kat:	4
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	129,000.00 €
Gönderildi:	17.08.2024

**Konum**

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

**İzinler**

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

**Ek Bilgi**

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

## Tanım

Ek bilgi:

Prodaje se potpuno namješten stan u prekrasnom Dramlju, idealan za stalno stanovanje, ali i turistički najam. Stan se nalazi na jugozapadnoj orijentaciji, pružajući predivan pogled na more. Kvadratura stana iznosi 60,61m<sup>2</sup>, a sastoji se od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, funkcionalne kuhinje, blagovaonice, kupaonice i ostave. Dodatna ostava nalazi se ispred ulaza u stan. Stan je smješten na samo 250 metara od mora i plaže, te 700 metara pješice od centra Dramlja, što omogućuje brz i jednostavan pristup svim bitnim sadržajima. Iako nema parkirno mjesto u vlasništvu, postoji mogućnost parkiranja na javnoj površini u neposrednoj blizini. Stan je opremljen klima uređajem koji osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, dok se za grijanje mogu koristiti i drva. Postoji mogućnost preuređenja stana prema željama budućeg vlasnika, čime se otvara prostor za personalizaciju i prilagodbu prostora vlastitim potrebama i ukusu. Ovaj stan je savršena prilika za sve koji traže udoban i funkcionalan dom u blizini mora i svih bitnih sadržaja. Ne propustite priliku i kontaktirajte nas za dodatne informacije! ID KOD AGENCIJE: 939

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 627204  
Agency ref id: 939  
İrtibat telefonu: +385 99 883 3323