

## ISTRA, TINJAN - PREKRASNA KAMENA VILA S BAZENOM, Tinjan, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Exclusive Nekretnine  |
| Ekle:         | Exclusive   |
| Soyad:        | Nekretnine  |
| Firma Adı:    | Exclusive nekretnine d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Opatija   |
| City area:    | Opatija   |
| Posta Kodu:   | 51410   |
| Adres:        | Maršala Tita 65   |
| Mobile:       | +385(0)91/887-5855  |
| Phone:        | +385(0)51/498-068   |
| Hakkımızda:   | Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale. |

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | ISTRA, TINJAN - PREKRASNA KAMENA VILA S BAZENOM |
| Emlak:         | Satılık   |
| Ev tipi:       | bağımsız  |
| Metre Kare:    | 300 m <sup>2</sup>                              |
| Arsa Ölçüsü:   | 700 m <sup>2</sup>                              |
| Yatak Odaları: | 4   |
| Banyolar:      | 4   |
| Fiyat:         | 890,000.00 €                                    |
| Gönderildi:    | 24.07.2024                                      |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Tinjan            |
| Şehir alanı:         | Brčići            |
| Poštanski broj:      | 52444             |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|



### Ek Bilgi

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

### Park

Otopark sayısı: 5

## Tanım

Ek bilgi:

ISTRA, TINJAN - u prodaji je prekrasna kamena vila s bazenom, površine 300m2 na mirnoj lokaciji. Sastoji se od prizemlja i kata: tri spavaće sobe sa svojim kupaonicama, dnevnog boravka s kaminom, kuhinje s blagavaonicom, te zasebni toalet. Na vanjskoj terasi se nalazi ljetna kuhinja, te sunčalište uz bazen. U dvorištu kuće se nalazi još jedna kućica koja služi kao prostor za zabavu ( biljar, playstation, stolni tenis ) Cijela vila je rustikalnog stila te odiše pravom autohtonosti Istre. Okućnica je ukupne površine 700m2, i tu je previđen parking na otvorenom za više automobila. ID KOD AGENCIJE: 1865

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 627216  
Agency ref id: 1865  
İrtibat telefonu: +385 (0) 99 785 6767