

## POTPUNO PREUREĐEN APARTMAN S PRELIJEPIM VRTOM I TERASAMA - PETRČANE, SUNNYSIDE RESORT, Zadar - Okolica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Adria Team
Ekle:	Adria
Soyad:	Team
Firma Adı:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Posta Kodu:	23000
Adres:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Hakkımızda:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	POTPUNO PREUREĐEN APARTMAN S PRELIJEPIM VRTOM I TERASAMA - PETRČANE, SUNNYSIDE RESORT
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	48.99 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	369,000.00 €
Gönderildi:	24.07.2024

## Durum

Koşul: Yeni uyarlanmış

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar - Okolica
Şehir alanı:	Petrčane
Poštanski broj:	23231



## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Klima
Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se APARTMAN ukupne stambene površine 48,99 m2 udaljen 83 m od

mora u kompleksu Sunnyside Resort u Petřanima. Nekretnina se nalazi u prizemlju stambene zgrade te je potpuno preuređena 2024. godine. OPIS NEKRETNINE: - kuhinja; - dnevni boravak i blagovaonica; - hodnik; - spavaća soba; - kupaonica; - 3 terase; - vrt; - parkirališno mjesto; - unutar kompleksa se nalaze bazeni i bar na plaži OPIS MATERIJALA: - nova klimatizacija (Mitsubishi); - omekšivač vode; - novi keramički podovi; - nove instalacije struje i vode; - sav namještaj je proizveden u Njemačkoj i Italiji i radi se po mjeri; - bijela tehnika i oprema za stanove: AEG, Electrolux, Villeroy & Boch; - kuhinja: LEICHT; - ormari: Novamobili Smješteno pod padinama raskošnih vinograda, ambijentalno mjesto Petřane jedno je od najljepših bisera i sinonima zadarskog turizma. Petřane su smještene između Zadra i povijesnog gradića Nina, kao omiljeno zadarsko izletničko mjesto tijekom cijele godine te ljetna oaza za sve željne kupanja i uživanja u kristalno modrom moru. Današnje Petřane turističko su mjesto, ali je uz turizam kao najvažniju gospodarsku granu razvijena i poljoprivreda, posebno maslinarstvo i vinogradarstvo. Kraljevski vinogradi u Petřanima jedna su od najposjećenijih vinogradarsko-vinarskih kuća s usmjerenošću prema autohtonim hrvatskim sortama vinove loze. Kušaonica vina s vinogradima smještena je na južnim padinama iznad Petřana i s pogledom na cijelo mjesto i okolni arhipelag. Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-144N Energetska klasa: U izradi

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 627366  
Agency ref id: 24-144N