

## CRIKVENICA - osvjetljen apartman izvrsnog rasporeda 35 m2, Crikvenica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	CRIKVENICA - osvijetljen apartman izvrsnog rasporeda 35 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	35 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	150,000.00 €
Gönderildi:	23.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2003
Son Güncelleme:	2023

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi: CRIKVENICA - osvijetljen apartman izvrsnog rasporeda 35 m2 Grad Crikvenica je, zapravo morska rivijera. Četiri gradića u jednome! Grad čine Selce, Crikvenica, Dramalj i Jadranovo, gotovo spojeni u jedinstvenu nisku turističkih mjesta. Smješteni su uz obalu Jadranskoga mora, u prostoru Kvarnerskoga zaljeva. Administrativno pripadaju Primorsko-goranskoj županiji, čije je sjedište 30-ak kilometara udaljena Rijeka. PRILIKA: Apartman u Crikvenici: Savršena ravnoteža udobnosti i funkcionalnosti Apartman se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, balkona s prekrasnim pogledom na more, kupaonice i spavaće sobe. Stan je potpuno namješten i spreman za useljenje. Odlikuje ga izuzetno visok strop koji

prostoru daje poseban osjećaj prostranosti te omogućuje dogradnju galerije za dodatni prostor za spavanje. Parkiranje je osigurano u zajedničkom dvorištu zgrade ( 2 mjesta). Apartman se nalazi u manjoj, održavanoj zgradi s ukupno 10 stanova. Zgrada je smještena u mirnom okruženju, a plaža je udaljena svega 5 minuta laganog hoda. Stan je iznimno dobro očuvan i funkcionalan. Zadnje dvije sezone uspješno se iznajmljuje turistima putem platformi Booking i Airbnb što ga čini izvrsnom investicijom. Ovaj apartman je idealan izbor za sve koji traže udoban i funkcionalan prostor s pogledom na more, bilo za odmor, stanovanje ili turistički najam. Ovaj apartman predstavlja izvrsnu investiciju, bilo da tražite novi dom ili dodatni izvor prihoda. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da postanete vlasnik čarobnog komadića Crikvenice! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32319

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 627381  
Agency ref id: 32319  
İrtibat telefonu: +385 91 480 8808