

LIJEPA KUĆA SA DVA ODVOJENA STANA, Funtana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	LIJEPA KUĆA SA DVA ODVOJENA STANA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	144 m ²
Arsa Ölçüsü:	500 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	520,000.00 €
Gönderildi:	25.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Funtana
Poštanski broj:	52450

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Funtana, smještena na zapadnoj obali Istre između Poreča i Vrsara, šarmantno je
-----------	---

mjesto koje nudi idealan spoj prirodnih ljepota, povijesti i modernih sadržaja. Poznata po svojim brojnim izvorima vode, po kojima je i dobila ime, Funtana privlači posjetitelje svojim slikovitim pejzažima, čistim morem i gostoljubivošću. Ovo malo ribarsko mjesto nudi brojne mogućnosti za aktivan odmor, uključujući biciklističke i pješačke staze koje vode kroz netaknutu prirodu i maslinike. Ljubitelji mora mogu uživati u plivanju, ronjenju i jedrenju u kristalno čistim vodama Jadrana. Plaže su pretežno kamenite i šljunčane, a nekoliko kampova i marina osiguravaju kvalitetan smještaj za sve vrste posjetitelja. Funtana se može pohvaliti i bogatom gastronomskom ponudom, gdje možete kušati autentične istarske specijalitete, svježiu ribu i domaće vino. Lokalni restorani i konobe poznati su po toploj atmosferi i vrhunskoj usluzi. Povijesni dijelovi mjesta, kao što su stari kaštel i crkva sv. Bernarda, pružaju uvid u bogatu kulturnu baštinu regije. Tijekom ljetnih mjeseci, Funtana nudi i razne kulturne i zabavne manifestacije, uključujući ribarske fešte i koncerte na otvorenom, koji dodatno obogaćuju turističku ponudu. Funtana je idealno odredište za obitelji, parove i sve one koji traže miran, ali sadržajan odmor uz more, s puno mogućnosti za istraživanje i uživanje u prirodnim i kulturnim ljepotama Istre. U ponudi je ova prekrasna katnica koja se sastoji od 2 odvojena stana. U prizemlju se nalazi stan od 82 m², te se sastoji od: 1. HODNIKA 2. NATKRIVENOG TRIJEMA 3. PRAONICE 4. KUPAONICE 5. KUPAONICE 6. SPAVAĆE SOBE 7. SPAVAĆE SOBE 9. DNEVNOG BORAVKA + KUHINJE 10. BALKONA 11. KOTLOVNICE

UKUPNO: 82.31 m² Vanjskim uređenim stepenicama dolazimo na 1. kat koji se sastoji od: 1. STUBIŠTA 2. NATKRIVENOG TRIJEMA 3. HODNIKA 4. SPREMIŠTA 5. KUPAONICE 6. SPAVAĆE SOBE 7. DNEVNOG BORAVKA + KUHINJE 8. BALKONA

UKUPNO: 61.80 m²
SVEUKUPNO: 144.11 m² Kuća je kompletno opremljena sa ALU i PVC stolarijom troslojnim staklom i komarnicima, podnim grijanjem u svim prostorijama na toplinsku pumpu Vaillant. Posjeduje energetski certifikat A, te ima termoizolacijsku fasadu 10 cm. Kuća raspolaže i soralnim panelima za grijanje vode. Za sve dodatne informacije i personalizirani razgled stoje Vam na raspolaganju: DAVID ROCE Agent s licencom Mob: 00385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob: 00385 95 528 31 52 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513396

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 627509
Agency ref id: IS1513396