

Stan Prodaja stana/penthouse u novogradnji sa velikom terasom, Štinjan!, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Almasa Valjevac
E-posta: alma@therealestatecroatia.com
Ekle: Almasa
Soyad: Valjevac
Firma Adı: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <http://therealestatecroatia.com/>
Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Posta Kodu: 52100
Adres: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Hakkımızda: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık: Stan Prodaja stana/penthouse u novogradnji sa velikom terasom, Štinjan!
Emlak: Satılık
Metre Kare: 113 m²
Kat: 2
Kat Sayısı: 3
Yatak Odaları: 3
Banyolar: 1
Fiyat: 390,000.00 €
Gönderildi: 26.07.2024

Durum

Oluşturuldu: 2024

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi: Novo u ponudi! Prodajemo stan u izgradnji, na zadnjem katu stambene zgrade. Stan se nalazi na drugom katu i sastoji od: hodnika, ostave, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 3 spavaće sobe, 2 kupaone, garderobe i velike terase. jedan dio terase od 21.25 m2 je natkriven, a drugi dio, površine 39.53m2 je nenatkrivena terasa. Trenutno stanje zgrade je Roh bau faza. Stan će imati keramičke pločice u dnevnom boravku, hodniku i kupaonicama. Parket u sobama, walk in ormaru. Inverter klima jedinice u svim sobama. Priprema za podno grijanje, to jest ugradnja cijevi za podno grijanje u pod u dnevnom boravku i kupaonici (do izvođenja estriha moguće je po želji kupca staviti raster cijevi i u sobama). Sustav podnog grijanja nije uključen u cijenu, kupac može sam odabrati koji sustav želi i nadoplatiti ugradnju ili ne. Alu stolarija sa troslojnim staklima, elektro roletama i ugrađenim komarnicima. Ugradbeni vodokotlić sa wc školjkom, umivaonik, walk in tuševi, bojleri za toplu vodu. Spušteni stropovi sa dekorativnom rasvjetom. Posebna pozornost je posvećena izolaciji, što uključuje slojeve podova između etaža u debljini 18cm (termo izolacija+glazura+keramika/parket), 20cm je debljina betona i 10cm je debljina spuštenog stropa. Između stanova je 48cm debljina slojeva poda/stropa, koji daju izvrsnu zvučnu i toplinsku izolaciju stanova unutar objekta. Protuprovalna, protupožarna ulazna vrata. Sobna vrata sa sveobuhvatnim štokom. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 627882
Agency ref id: 18114