

Ašanja, Karadorđeva, kuća 175m2, plac 32ara, uknjiženo, Pećinci, Ev**Satıcı Bilgisi**

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ad:           | ZidArt Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Ekle:         | ZidArt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Soyad:        | Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Firma Adı:    | Zidart nekretnine (Reg.: 591)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Service Type: | Selling and renting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Web Sitesi:   | <a href="https://www.zidart.rs">https://www.zidart.rs</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Ülke:         | Serbia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Region:       | Grad Beograd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| City:         | Beograd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Posta Kodu:   | 11000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Adres:        | Džona Kenedija br.18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Mobile:       | +381 60 319 39 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Phone:        | +381 11 319 39 27                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Hakkımızda:   | The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts. |

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase of real estate  
valuation of each property - one

of the most important segments  
of business intermediaries in  
real estate is the exact estimate  
(based on relevant quality  
parameters) and positioning of  
each property to market  
Presentation of the current real  
estate  
Advertising in various media,  
daily and weekly newspapers,  
specialized advertisements, TV,  
internet  
Sighting of real estate on the  
ground  
Finding customers and business  
negotiation  
Law controls the validity of  
documents each real estate  
making of sale contracts  
Cooperation with leading  
commercial banks

Reg No.: 591

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık: Aşanja, Karađorđeva, kuća 175m2, plac 32ara, uknjiženo  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 175 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 2  
Fiyat: 45,000.00 €  
Gönderildi: 29.07.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1950



### Konum

Ülke: Serbia  
Eyalet / Bölge / İl: Vojvodina  
Şehir: Pećinci  
Şehir alanı: Aşanja

Adresa: Karadorđeva

## Tanım

Ek bilgi:

U samom centru Ašanje, stara kuća uknjižena na 175m<sup>2</sup>. Nalazi se na placu od 32,22 ara. Kuća je za kompletno renoviranje. Dobro je pozicionirana i ima priključke za vodu i struju. Sam plac ima tri dela. Oko 10 ari predstavlja okućnicu i prostor za pomoćne objekte, pušnicu. Zatim voćnjak, pa bašta pod kukuruzom. Celo zemljište je u građevinskom području. Tačno preko puta kuće nalazi se škola koja ima produženi boravak. Veoma lepo dvorište u kome su prelepa stabla drveća.

Agencijska provizija je 1.000eur Šta podrazumeva agencijska provizija: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 628894

Agency ref id: 6990