

## OTOK MOLAT - Elegantna kamena prizemnica u srcu mjesta Molat, Zadar - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK MOLAT - Elegantna kamena prizemnica u srcu mjesta Molat
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	90 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	28.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar - Okolica
Şehir alanı:	Molat
Poštanski broj:	23000



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	<p>OTOK MOLAT - Elegantna kamena prizemnica u srcu mjesta Molat Na otoku Molatu, u srcu malog i slikovitog mjesta Molat, nalazi se šarmanntna kamena prizemnica. Smještena tek 350 metara od mora, ova kuća pravi je dragulj za sve one koji traže savršen bijeg u prirodi, daleko od užurbanosti modernog života. Molat je poznat po svojim očaravajućim pejzažima, mirnim uvalama i gostoljubivim stanovnicima, a ova kuća idealno se uklapa u ovu priču, nudeći luksuz i udobnost u suživotu s prirodom. Ova prekrasna kuća prostire se na 90 četvornih metara i nudi savršeno odmjeren prostor za opuštanje i uživanje. Unutra ćete pronaći dvije prostrane spavaće sobe koje odišu toplinom i gostoljubivošću, te kupaonicu koja je opremljena svim modernim pogodnostima. Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak čine srce kuće, otvoreni prostor u kojem se susreću tradicija i suvremeni stil. Namještaj je stilski i masivan, pažljivo izrađen od strane lokalnih majstora, i unosi dozu elegancije i udobnosti. Svaki komad ručno rađenog namještaja priča priču o posvećenosti i ljubavi prema obrtu, stvarajući atmosferu</p>
-----------	---

koja je u isto vrijeme luksuzna i domaća. Terasa kuće je pravo malo utočište gdje možete uživati u prvim zrakama sunca dok pijete jutarnju kavu ili se opustiti uz zvuk cvrčaka i miris lavande u večernjim satima. Uživajte na terasi nudi savršeni pogled na okolnu prirodu i omogućuje vam da doživite mir i privatnost, daleko od pogleda prolaznika. Ova kuća je opremljena svim potrebnim sadržajima za moderan način života. Internet i satelitska televizija omogućavaju vam da ostanete povezani s vanjskim svijetom, dok klimatizacijski sustav, s naprednim sustavom grijanja i hlađenja, osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine. Osigurana 2 parking mjesta dodaju dodatnu dozu praktičnosti, osiguravajući da vaš automobil bude na sigurnom. Molat je otok koji nudi savršen bijeg od užurbanosti svakodnevice. Njegova prirodna ljepota i mirne plaže čine ga idealnom destinacijom za one koji traže mir i opuštanje. Sa svojih svega 22 četvorna kilometra, otok je prepun skrivenih uvala, kristalno čistog mora i mirisnih borovih šuma koje pozivaju na istraživanje. Hodanje po Molatu je poput vraćanja u prošlost, gdje vrijeme prolazi sporije, a jednostavnost života pruža osjećaj zadovoljstva. Stanovnici otoka su topli i gostoljubivi, a njihova ljubav prema svom otoku očituje se u očuvanju lokalnih običaja i tradicija. Dok šetate malim kamenim ulicama, lako ćete stupiti u razgovor s mještanima, koji će vam rado ispričati zanimljive priče o povijesti otoka i njegovim skrivenim blagima. Posjetiteljima se nudi prilika za uživanje u svježoj morskoj hrani, lokalnim vinima i domaćim delicijama koje pružaju pravi okus Mediterana. Molat nije samo mjesto za odmor, već prava oaza mira. Ovdje možete zaboraviti na svakodnevne brige i jednostavno se prepustiti uživanju u prirodi, suncu i moru. Bilo da tražite avanturu kroz bicikliranje i planinarenje ili jednostavno želite uživati na mirnoj plaži s knjigom u ruci, Molat će vam pružiti upravo ono što trebate. Ova nekretnina je više od kuće; to je vaše privatno utočište, vaš bijeg u mir i tišinu koji će vas oduševiti svakim trenutkom provedenim ovdje. Ovo je mjesto gdje se spajaju luksuz i priroda, pružajući vam jedinstveno iskustvo koje će vam ostati u sjećanju dugo nakon što se vratite kući. Dođite i otkrijte sve čari otoka Molata i kuće Monaco - mjesto gdje se snovi o savršenom odmoru pretvaraju u stvarnost. Cijena na upit Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32389

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 628946  
Agency ref id: 32389  
İrtibat telefonu: +385 91 799 6986