

Vila na najboljoj lokaciji u gradu Poreča na samo 500 m od mora u gradu Poreču, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home
Ekle: Croatian
Soyad: Home
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>
Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Posta Kodu: 52440
Adres: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako

složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Vila na najboljoj lokaciji u gradu Poreča na samo 500 m od mora u gradu Poreču
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	260 m ²
Arsa Ölçüsü:	500 m ²
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	900,000.00 €
Gönderildi:	30.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Ek Bilgi

Altyapı:	Su, Aktif telefon hattı, Klima, Telefon kurulumu, Kanalizasyon, ADSL
Enerji verimliliği:	A+



Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Vila na top lokaciji u mirnoj rezidencijalnoj četvrti u Poreču samo 500 m od najljepših porečkih plaža. Vila je građena isključivo visokokvalitetnim materijalima i opremljena je talijanskim dizajnerskim namještajem. Kompletna oprema je uključena u KP. Prvoklasni parketi u cijeloj nekretnini iz Italije, talijanska unutarnja vrata, pločice marke Caesar, okovi Hansgrohe,... Podno grijanje s dizalicom topline (brend Fujitsu) osigurava savršenu toplinu u
-----------	---

nekretnini. Nekretnina ima ugrađene Fenkoilere u stropove (za hlađenje i grijanje), kao i kamin u dnevnom boravku i vanjski kamin u vanjskoj kuhinji nekretnine. Vanjska kuhinja ima staklena vrata koja se mogu otvarati i zatvarati i pogodna je za korištenje tijekom cijele godine. U sklopu objekta nalazi se i uređaj za uklanjanje kamenca za pitku vodu u cijeloj kući. U vrtu se nalazi bazen 12x3 m sa sunčalištem u bazenu, kao i sustav za navodnjavanje (sustav kiše i kap po kap u živici). Postavljena je električna ulazna kapija na daljinsko upravljanje, alarmni sustav i kamere oko cijele vile. Alarmni sustav se može koristiti na mobitelu i pratiti kamere na mobitelu. Prodaje se potpuno opremljen i namješten. Najbolja lokacija u Poreču samo 500 m od najljepših plaža i barova. Šifra objekta: H114
Energetska klasa: A+

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 629114
Agency ref id: H114
İrtibat telefonu: +385 (99) 208-5055