

Kuća s tri stambene jedinice i velikom okućnicom, okolica Fažane, Fažana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Velvet Realestate
E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Ekle:	Velvet
Soyad:	Realestate
Firma Adı:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	info@velvet-realestate.hr
Web Sitesi:	https://www.velvet-realestate.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Posta Kodu:	52220
Adres:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Hakkımızda:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kuća s tri stambene jedinice i velikom okućnicom, okolica Fažane
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	243 m ²
Arsa Ölçüsü:	1219 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	3
Fiyat:	470,000.00 €
Gönderildi:	30.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Fažana
Şehir alanı:

İzinler

Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 3
Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi: Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule, najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta, udaljena je svega osam kilometara. Zahvaljujući prekrasnim plažama, prozirnog moru, mediteranskoj klimi i vegetaciji, bogatoj ponudi restorana, kafića i slastičarnica, Fažana se razvila u poželjnu turističku destinaciju. - Nedaleko od Fažane u mjestu Valbandon, smjestila se prostrana kuća s tri stambene jedinice od 243 m2 koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od dvije stambene jedinice svaka sa svojim ulazom. Veći stan sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kaminom, blagovaonice i kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaonice. Iz blagovaonice i dnevnog boravka ima izlaz na vanjsku terasu. Manji studio apartman, površine oko 30 m2, sastoji se od dnevnog boravka/spavaćesobe, kuhinje i kupaonice te zasebnim izlazom na terasu. Unutarnje stepenice vode na kat, gdje se nalazi dvosobni stan sa kuhinjom, velikom kupaonicom i terasom. Temperatura se regulira putem klima uređaja te kamina na drva. Na ograđenoj okućnici od 1219 m2 nalazi se pomoćni objekt s ljetnom kuhinjom i roštiljem te je ostatak ugodno i lijepo uređen raznovrsnim biljem i zelenilom. Na nekretnini ima mjesta za tri automobila od kojih je jedno natkriveno parkirno mjesto. Kuća služi u svrhu turističkog iznajmljivanja, te je kao takva odlična investicija za poslovanje, kao i za življenje zbog njene atraktivne lokacije i blizine plaža. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1312

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 629137

Agency ref id: 1312