

## LUKSUZNI STAN - S1 OKRUG GORNJI, Okrug, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	LUKSUZNI STAN - S1 OKRUG GORNJI
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	80 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	450,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Splitsko-dalmatinska županija
Şehir:	Okrug
Şehir alanı:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se stan u mirnom dijelu Okruga Gornjeg s neto površinom od 80,08 m <sup>2</sup> . Stan nudi iznimnu udobnost, idealan za obiteljski život ili kao investicija za najam.
-----------	--

Prostorni raspored uključuje tri prostrane spavaće sobe, dvije moderne kupaonice, hodnik, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom konceptu te predsoblje koje osigurava dovoljno prostora za pohranu. Uz stan dolaze i vlastiti vrt te privatni bazen, savršeni za obiteljske aktivnosti i osvježanje tijekom toplih ljetnih dana a popločana terasa nudi dodatni vanjski prostor za opuštanje i druženje na svježem zraku. \* Iz stana se pruža predivan pogled na more. Oprema nekretnine: \* ALU stolarija. \* Elektronski podizači roleta. \* Klima uređaj u svakoj sobi. \* Komarice na prozorima. \* Podno grijanje provučeno kroz cijeli stan. \* Stanu pripadaju 2 parking mjesta . Udaljenosti: Do plaže: cca 3 minuta pješice Trogir: 5 km Zračna luka Split (Resnik): približno 8 km Split: približno 30 km \*Planirani završetak radova je u svibnju 2025. godine.\* Okrug Gornji, smješten na zapadnom dijelu otoka Čiova, poznat je po svojim prekrasnim plažama, čistom moru i bogatoj mediteranskoj vegetaciji. Blizina Trogira, grada pod zaštitom UNESCO-a, dodatno doprinosi atraktivnosti ove lokacije. Nemojte propustiti priliku i kontaktirajte nas već danas! \*Petra Pahor\* +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2801

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 629207  
Agency ref id: ST2801