

## Investitori! Obiteljska kuća s tri stana na građevinskoj parceli!, Opatija - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Investitori! Obiteljska kuća s tri stana na građevinskoj parceli!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	275 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1981 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	3
Fiyat:	699,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Ika
Poštanski broj:	51410



## İzinler

Sahiplik belgesi: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 4

## Tanım

Ek bilgi: Posredujemo u prodaji obiteljske kuće u Iki, sa tri stana, smještenoj na atraktivnoj lokaciji, u mirnoj ulici, s prekrasnim pogledom na more. Kuća se nalazi na građevinskoj parceli od gotovo 2000 m2 što pruža mogućnost izgradnje dodatnog objekta. Kuća se prostire na tri etaže, pri čemu je svaka etaža zaseban stan, idealno za obiteljsku kuću ili investiciju za iznajmljivanje. Stan u suterenu: konoba i neuređeni stan, s puno potencijala za adaptaciju prema vašim željama. Prizemlje: veliki stan s terasom koja nudi panoramski pogled na more. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Prvi kat: Stan s dvije spavaće sobe, kuhinjom s blagovaonicom i kupaonicom. Pogled na more! Eksterijer: Vrt s roštiljem, idealan za obiteljska okupljanja i druženja na otvorenom. Velika okućnica koja nudi mir i privatnost. Parking za tri automobila s mogućnošću proširenja i dodavanja dodatnih parkirnih mjesta. Okućnica je pravi raj za ljubitelje mediteranskog zelenila, prepuna palmi i mediteranskog bilja, pružajući savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u prirodnom ambijentu. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za one koji žele uložiti u adaptaciju i obnovu kuće po vlastitim željama i potrebama, istovremeno uživajući u miru i privatnosti koje pruža ova lokacija. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2040

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 629534

Agency ref id: 2040