

## Istra, Sveti Lovreč, orijentalna villa, Sveti Lovreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Istra, Sveti Lovreč, orijentalna villa
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	180 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1040 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Fiyat:	960,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

#### Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Sveti Lovreč
Şehir alanı:	Sveti Lovreč

Poštanski broj: 52448

## İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Posredujemo u prodaji orijentalne ville koja se prostire na površini od 180 m<sup>2</sup>. Villa savršeno kombinira suvremenu arhitekturu s harmonijom prirode i orijentalnom duhovnošću. Korištenje crnog vulkanskog kamena, poznatog po svojim terapijskim svojstvima, kako u dizajnu vile tako i u bazenu, dodaje nevjerojatan estetski dojam ovoj nekretnini. Dodatno, vila je opremljena ručno izrađenim drvenim namještajem, naglašavajući njenu održivost i povezanost s prirodom. Raspoređena na dva kata, prizemlje ville nudi prostrani otvoreni prostor koji obuhvaća dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju, blagovaonicu, toalet i prostoriju za pomoćne uređaje s grijanim sustavom. Gornji kat je dizajniran kao privatni prostor s tri spavaće sobe i dvije kupaonice, od kojih je jedna en-suite. Spavaće sobe, s velikim prozorima, pružaju ugodne kutke za opuštanje uz čitanje i impresivan pogled na prirodni krajolik i more. Vrt vile, pažljivo oblikovan i ispunjen raznolikim biljkama, svjedoči o brižnosti i pažnji koja je uložena. Uključuje impresivan 32 m<sup>2</sup> osvijetljeni bazen izrađen od vulkanskog kamena s masažnim slapovima, veliki luksuzni jacuzzi i ljuljačku, što sve zajedno doprinosi atmosferi egzotične oaze. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1948

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 629589

Agency ref id: 1948