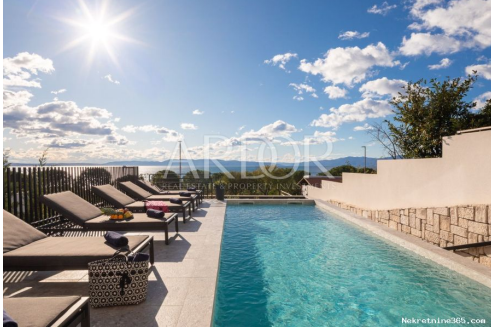


Kostrena, moderna villa sa bazenom, Kostrena, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Kostrena, moderna villa sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	236 m ²
Arsa Ölçüsü:	625 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kostrena
Şehir alanı:	

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Kostrena, posredujemo u prodaji moderne luksuzno opremljene dvojne vile s bazenom i predivnim otvorenim pogledom na more smještenoj na vrhunskoj lokaciji u neposrednoj blizini mora i plaža! Vila neto površine 236.59 m2 smještena je na zemljištu od 625 m2, ima 4 spavaće sobe, 3 kupaonice i dodatni WC. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, WC te ostava. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu terasu i prema bazenu od 27.6 m2 s kojeg se pruža prekrasan pogled na more, dok iz kuhinje se izlazi na stražnju terasu s ljetnom kuhinjom. Na katu su smješteni hodnik, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom te izlazom na balkon, još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, te 2 spavaće sobe s zajedničkom kupaonicom. Na podrumskoj etaži se nalazi spremište i strojarnica bazena, a ispred vile je smješten veliki parking te garaža za dva automobila. Prodaje kompletno namještena i opremljena vrhunskim namještajem i tehnikom. Grijanje i hlađenje je omogućeno putem podnog grijanja u dnevnom boravku i kupaonicama te fan coil uređajima u svim spavaćim sobama. Vrhunska aluminijska vanjska stolarija, vrhunske sanitarije, protuprovalna ulazna vrata itd. Smještena na iznimnoj lokaciji svega par minuta šetnje udaljenoj od prekrasnih šljunčanih plaža te primorske šetnice, a svi bitni sadržaji udaljeni se nalaze na svega par minuta vožnje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1907

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 629615

Agency ref id: 1907

İrtibat telefonu: 098 443 289