

## Kastav-Rešetari obiteljska prizemnica s velikim potencijalom, Kastav, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Kastav-Rešetari obiteljska prizemnica s velikim potencijalom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	124 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	300 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	314,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kastav
Şehir alanı:	Rešetari
Poštanski broj:	51215

#### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Kastav-Rešetari, posredujemo u prodaji male prizemnice s velikim potencijalom. Nalazi se u mirnom dijelu grada s kompletnom infrastrukturom, okružena zelenilom i prostranim dvorištem, pružajući maksimalnu privatnost. Kuća se sastoji od predvorja, dnevnog boravka s kuhinjom, tri spavaće sobe, spremišta, prostrane kupaonice i dodatnog WC-a. Ono što izdvaja ovu nekretninu kao izuzetnu investicijsku priliku je ravan krov i susjedne kuće s etažama, što omogućuje potencijalno podizanje još jedne etaže ili visokog potkrovlja prema prostornom planu. Što se tiče dvorišta, dovoljno je prostrano za eventualni manji bazen ili više parkirnih mjesta. Kuća je izgrađena kvalitetno tijekom 90-ih godina, potpuno suha i bez znakova vlage. Uredno vlasništvo. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1877

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 629634

Agency ref id: 1877