

## Stanovi, 2S+DB, Kastav, Rešetari, novogradnja, Kastav, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Sendi Vinski  
Ekle: Sendi  
Soyad: Vinski  
Firma Adı: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: vinskisendi@gmail.com  
Web Sitesi: https://www.sendi-realestate.com  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Hakkımızda: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Stanovi, 2S+DB, Kastav, Rešetari, novogradnja  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 75 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 3  
Fiyat: 262,000.00 €  
Gönderildi: 31.07.2024

#### Durum

Yeni yapı: evet  
Oluşturuldu: 2024

#### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Primorsko-goranska županija  
Şehir: Kastav  
Şehir alanı: Rešetari



Poštanski broj: 51215

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Tanım

Ek bilgi:

Posredujemo u prodaji stanova u stambenom objektu Kvarnerska vila 2 koja se gradi u naselju Rešetari. Lokacija je okružena višestambenom izgradnjom, a karakterizira je ekološki čist okoliš, s minimalnom izloženosti buke od lokalnog prometa. Odlično je integrirana u mjesnu mrežu komunalne infrastrukture, a prometno je vrlo dobro povezana s jačim gradskim prometnicama. Zgrada je unutar mjesne samouprave Grada Kastva. Smještaj građevine je definiran u smjeru jugoistok-sjeverozapad kojim se omogućuje pogled na cijeli Kvarnerski zaljev. Ukupno ima 20 stanova, svi su stanovi dvosobni s dnevnim boravkom. Zgrada ima prizemlje i tri etaže. Svi stanovi imaju pogled na more. Po etaži je 5 stanova. Svaki stan ima 2 parkirna mjesta. Svi stanovi imaju grijanje na električnu energiju-dizalice topline. Zgrada ima energetske razred A i A+. Na ravnom krovu zgrade predviđena je mala solarna elektranu za svaki stan zasebno. Budući stanari sami će odlučivati da li će i kada svoju elektranu završiti i početi koristiti. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1872

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 629638

Agency ref id: 1872