

Istra, kuća s velikom okućnicom, Sveta Nedelja, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, kuća s velikom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	160 m ²
Arsa Ölçüsü:	600 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	441,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2020.

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Sveta Nedelja

Şehir alanı: Nedeščina
Poštanski broj: 52220

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet



Park

Otopark sayısı: 7

Tanım

Ek bilgi:

Istra, posredujemo u prodaji samostojeće kuće s prostranom okućnicom i s projektom za istu takvu kuću s bazenom pored već postojeće kuće. Ukupna površina parcele iznosi 1200 četvornih metara. Kuća je izgrađena 2010. i kompletno renovirana 2023. godine. Potpuno uređena i namještena i kao takva se i prodaje. Projektom su predviđene dvije dvoetažne zasebne stambene jedinice koje bi bile vezane natkrivenim trijemom, a svakoj kući bi pripadala okućnica od 600 m2. U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak sa blagovaonom i izlazom na natkrivenu terasu, kuhinja, spavaća soba i kupaonica. Unutarnje stepenište vodi na kat na kojem se nalaze 2 spavaće sobe obje sa izlazom na loggiu i kupaonica. Instalacije za centralno grijanje i klimu su postavljene, a način opskrbe lož ulje/plin je prepušten odabiru kupca. Napravljena u klasičnom Istarskom stilu, koji pruža ugodan ambijent te se savršeno uklapa u okoliš. Od Labina je udaljena sedam kilometara, a od turističkog mjesta Rapca deset kilometara. U blizini su svi potrebni sadržaji za život. Idealna je kao investicija za iznajmljivanje turistima ili obiteljski život. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1829

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 629657
Agency ref id: 1829
İrtibat telefonu: 098 443 289