

Crikvenica, dvosobni apartman drugi red do mora, Crikvenica, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Crikvenica, dvosobni apartman drugi red do mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	59 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	332,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Crikvenica
Şehir alanı:	Dramaļj
Poštanski broj:	51260



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

Crikvenica-Dramalj, posredujemo u prodaji apartmana samo 200 m od mora. Nekretnina se zapravo sastoji od dva zasebna apartmana ili stana u prizemlju odlično održavane zgrade. Glavni apartman sa vrlo velikom terasom i pogledom na more se sastoji od kuhinje i blagovaone, natkrivene terase i loggie ukupne neto korisne površine od 49,48 m², sobe, hodnika te WC-a s kupaonom. Manji odvojeni apartman se sastoji od kuhinje s dnevnim boravkom neto korisne površine od 10,50 m² te odvojenog WC-a s kupaonicom. Manji apartman ima posebni strujni priključak, dok je voda na istom priključku kao veći apartman uz kontrolno brojilo. Preko puta apartmana se nalazi uređena i ograđena parcela na koju se može parkirati 2 automobila (nije vlasništvo, ali je u posjedu preko 20 godina). Grijanje je na mramorne ploče (struja), hlađenje na stropne ventilatore, PVC stolarija, pločice na svim podovima osim u spavaćoj sobi gdje je hrastov parket u dobrom stanju. Nekretnina je drugi red od mora i ima odličan pogled (koji će uvijek ostati jer je zabranjena gradnja u području ispred). U tijeku je izrada nove kuhinje, ugradnja klima uređaja, kao i uređenje cijelog većeg apartmana. Vlasništvo apartmana je 1/1, bez tereta, etažirano. Prodaje se isključivo u kompletu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1820

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 629666

Agency ref id: 1820