

## Istra, Brtonigla, Kuća, 178m2 - PRODAJA, Brtonigla, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Sendi Vinski
Ekle:	Sendi
Soyad:	Vinski
Firma Adı:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Ek E-posta:	vinskisendi@gmail.com
Web Sitesi:	https://www.sendi-realestate.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
Hakkımızda:	SENDI REAL ESTATE d.o.o. Šetalište 13. divizije 21 51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Istra, Brtonigla, Kuća, 178m2 - PRODAJA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	178 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	700,000.00 €
Gönderildi:	31.07.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Brtonigla
Şehir alanı:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

## Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



## Park

Otopark sayısı:	3
Kapalı otopark alanı:	evet

## Tanım

Ek bilgi:	<p>Istra, Brtonigla lüksuzna vila nedaleko od mjesta Brtonigla, samo 8 minuta vožnje od Novigrada i 15 minuta od Umaga, dvojna vila okružena zelenilom i vinogradima. Ova prekrasna nekretnina pruža udobnost i eleganciju te predstavlja savršen spoj modernog dizajna i prirodnog okruženja. Vila se prostire na 178 m2, raspoređena na dvije etaže. Prizemlje se sastoji od prostranog ulaznog hodnika, moderno dizajnirane kuhinje i blagovaonice, udobnog dnevnog boravka, gostinjskog wc-a, jedne spavaće sobe, kupaonice, praktičnog spremišta te tri terase koje omogućuju uživanje na otvorenom. Na gornjem katu nalaze se tri prostrane spavaće sobe, dvije kupaonice te dvije terase s predivnim pogledom na okolni krajolik. Ova vila pruža iznimnu privatnost i opuštajuću atmosferu s vlastitim bazenom, idealnim za osvježenje tijekom toplih ljetnih dana. Okućnica je prostrana i uređena s sunčalištem te vanjskim jacuzzijem, stvarajući idealno mjesto za opuštanje i uživanje u prekrasnom mediteranskom okruženju. Također, nekretnina ima osigurana dva parkirna mjesta za vlasnike i njihove goste. Vila je potpuno namještena i opremljena, što je čini spremnom za odmah useljenje. S obzirom na svoju lokaciju i sadržaje, ova nekretnina predstavlja izvrsnu investiciju za kuću za odmor ili cjelogodišnje stanovanje. Uživajte u blizini prekrasnih istarskih gradova Novigrada i Umaga, dok istovremeno uživate u miru i privatnosti ove lüksuzne vile u predivnom okruženju vinograda i prirode. ID KOD AGENCIJE: 1807</p>
-----------	--

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	629679
Agency ref id:	1807

İrtibat telefonu: 098 443 289