

## Rovinj, dva apartmana sa vrtom, Rovinj, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Sendi Vinski  
Ekle: Sendi  
Soyad: Vinski  
Firma Adı: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: vinskisendi@gmail.com  
Web Sitesi: https://www.sendi-realestate.com  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
Hakkımızda: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
Šetalište 13. divizije 21  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık: Rovinj, dva apartmana sa vrtom  
Emlak: Satılık  
Metre Kare: 113 m<sup>2</sup>  
Yatak Odaları: 3  
Banyolar: 2  
Fiyat: 467,000.00 €  
Gönderildi: 31.07.2024

#### Konum

Ülke: Croatia  
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija  
Şehir: Rovinj  
Şehir alanı: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

#### İzinler

Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi:

Nedaleko centra Rovinja prodaju se dva moderno uređena stana u prizemlju stambene zgrade od kojih jedan stan ima pripadajući vrt. Ukupna netto kvadratura stanova je 113 m<sup>2</sup>, a brutto 138m<sup>2</sup>. Stanovi dijele zajedničko predsoblje, te se sa jedne strane ulazi u manji stan koji trenutno funkcionira kao studio apartman i uspješno se izdaje turistima. Sastoji se od jedne prostorije gdje je smještena spavaća, dnevni i blagovaona sa kuhinjom te od kupaonice. Drugi veći stan, također u turističkom najmu, sastoji se od prostranog dnevnog boravka, blagovaone, te kuhinje, spavaće sobe i kupaonice. Iz ovog stana izlazi se na vanjsku terasu koja je spojena sa ograđenim vrtom od 470 m<sup>2</sup> idealnim za dječju igru. Stanovi su klimatizirani, postavljeno je centralno grijanje, te u dnevnom boravku je kamin. Prodaju se namješteni i moderno uređeni, svijetli; njihova lokacija, a posebice blizina svih potrebnih sadržaja daju im atribute poželjnih za život i za turistički najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju prilikom realizacije kupnje. ID KOD AGENCIJE: 1732

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 629718

Agency ref id: 1732

İrtibat telefonu: 098 443 289